

## Hotel kaufen Villarrubia De Santiago, Mesa De Ocaña (La)



HOTEL MIT UMFASSENDE AUSSTATTUNG UND HOHEM POTENZIAL FÜR VERANSTALTUNGEN 80 KM VON MADRID ENTFERNT~Wir präsentieren eine große Anlage, die darauf ausgelegt ist, Entspannung und höchsten Komfort mit einem außergewöhnlichen Service zu verbinden. Gelegen in Villarrubia de Santiago, neben der Ermita de la Virgen del Castellar, am Ufer des Río Tajo und weniger als 80 km von Madrid entfernt, stellt dieses Hotel eine einzigartige Gelegenheit sowohl für touristische Nutzung als auch für Großveranstaltungen dar.~~Die Großzügigkeit des Hotels sowie die Liebe zum Detail in allen Einrichtungen machen es zu einem außergewöhnlichen Ort, an dem Freizeit, Business und Feierlichkeiten perfekt kombiniert werden. Das warme und elegante Ambiente, die Vielfalt der Räumlichkeiten und der persönliche Service garantieren unvergessliche Erlebnisse für Gäste ebenso wie für geschäftliche oder private Veranstaltungen.~~Die Anlage verfügt über 56 Zimmer, verteilt auf drei Etagen: 52 Doppelzimmer, 2 Familienzimmer und 2 Suiten. Alle Zimmer bieten Tageslicht, Klimaanlage, vollständig ausgestattete Badezimmer und modernes Mobiliar, teilweise auch barrierefrei.~~Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören eine großzügige Rezeption, ein Panoramarestaurant im ersten Stock mit beeindruckendem Blick auf die kastilische Landschaft, eine Bar-Cafeteria mit Terrasse sowie mehrere Veranstaltungsräume. Besonders hervorzuheben ist ein großer, offener Saal von ca. 800 m<sup>2</sup>, der in drei unabhängige Bereiche (Fabiola, Castellar und Carlota) unterteilt werden kann, mit einer Kapazität von bis zu 1.500 Personen im Cocktailformat und etwa 500 Personen im Bankettformat, alle ausgestattet mit audiovisueller Technik.~~Die Außenterrasse der Säle ist ideal für Veranstaltungen, mit gepflasterten und überdachten Bereichen, Außenbar und einem Pavillon mit Blick auf die Natur – besonders geeignet für standesamtliche Trauungen.~~Der Poolbereich ist ein weiteres Highlight der Anlage und als unabhängiger, multifunktionaler Bereich konzipiert. Er umfasst eine Terrasse, Gartenflächen, eine Grillbar mit Holzofen und BBQ, einen beleuchteten Pool mit LED-RGB, ein geschlossenes Modul mit Saal für etwa 100 Personen, Umkleieräume mit Duschen, Sauna und türkischem Bad sowie einen Kinderspielbereich.~~Das Panoramarestaurant bietet Platz für ca. 60 Personen im Innenbereich und etwa 80 Personen auf der verglasten Terrasse, verfügt über eine eigene Küche und ermöglicht private Bereiche – ideal für den täglichen Betrieb oder private Veranstaltungen.~~Zusätzlich verfügt das Hotel über einen multifunktionalen Raum mit Bar, direktem Zugang zur Terrasse, Sanitäreinrichtungen sowie kompletter audiovisueller Ausstattung mit DJ-Kabine – perfekt für Präsentationen, Freizeitaktivitäten oder sogar als Diskothek nutzbar.~~Eine Immobilie, die strategische Lage, natürliche Umgebung, vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und hohe

Betriebskapazität vereint – ideal für Investoren oder Betreiber, die ein etabliertes Objekt mit mehreren Einnahmequellen suchen.~~Dieses Exposé ist unverbindlich und kann Fehler enthalten. Es dient ausschließlich zu Informationszwecken und ist nicht vertraglich bindend.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6370514**  
Referenz: **PR99559892**  
In der Nähe oder in: **Villarrubia De Santiago**  
Region: **Mesa De Ocaña (La)**  
Objekttype: **Hotel**  
Zimmer: **56**  
Wohnfläche: **5993 m2**  
Grundstücksfläche: **15000 m2**  
Preis: **€ 4.000.000**

## **Kontakt**

Makler: **Remax Jumbo**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34915344831**