

Landhaus kaufen Alaior, Alaior



Grup Direct präsentiert:~~Menorca, die weiße Insel, bekannt für ihre wunderschönen türkisfarbenen Strände, ihre weißen Häuser, aber auch für ihre Natur, die seit 1993 von der UNESCO zum Biosphärenreservat erklärt wurde, und für ihre Ruhe. Und hier stellen wir Ihnen eine Immobilie vor, die diese Eigenschaften in Perfektion erfüllt.~~Mitten in der Natur befindet sich dieses 74 Hektar große Anwesen mit typisch menorquinischer Bauweise vom Ende des 19. und Anfang des 20. Jahrhunderts. Um zum Anwesen zu gelangen, nehmen wir eine Straße, die bereits andeutet, was wir vorfinden werden: Natur, Ruhe, Harmonie, eine heitere und sehr einladende Atmosphäre.~~Das Haupthaus ist in zwei Teile geteilt. Im Erdgeschoss befindet sich eine gemütliche Veranda, von der aus man den atemberaubenden Blick auf die Sonne genießen kann, die uns die Insel jeden Tag schenkt, während sich im Obergeschoss eine Terrasse befindet, von der aus man einen herrlichen Blick auf die Umgebung der Finca hat. Dieser Teil der Etage besteht aus drei großen Doppelschlafzimmern mit angrenzenden Alkoven, zwei Badezimmern, einem geräumigen Wohn-/Esszimmer, einer großen menorquinischen Küche mit sichtbaren Balken und Marés an der Decke, was ihr Qualität und diesen großen menorquinischen Reiz verleiht, den Immobilien dieses Stils ausstrahlen.~Über eine Treppe gelangt man in das Obergeschoss, von wo aus man einen herrlichen Blick auf Montetoro, die Landschaft und die Tenne hat. Das Haus hat hohe Decken, ein großes Wohn-Esszimmer, eine Küche, die kleiner ist als die im Erdgeschoss, aber den gleichen menorquinischen Charme hat, zwei Schlafzimmer, ebenfalls mit Nischen in verschiedenen Höhen, beide Etagen sind sehr hell.~~Vor dem Hauptgebäude befindet sich der landwirtschaftliche Teil des Anwesens. Es gibt zwei typische Viehställe von sehr guter Größe, die Tenne ist von typisch menorquinischem Wald umgeben, der ihr einen einzigartigen Charme verleiht.~~Hinzu kommt, dass die Finca über eine touristische Lizenz verfügt, um die Investition zu amortisieren. Es ist die perfekte Formel, die Oase der Natur im Paradies.~~

gegevens woning

Spanienimmo id: **6228883**
Referenz: **200-JM128**
In der Nähe oder in: **Alaior**
Region: **Alaior**
Objekttype: **Landhaus**

Kontakt

Makler: **Grupdirect**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971722722**

Zimmer:	6
Wohnfläche:	551 m2
Grundstücksfläche:	710 m2
Preis:	€ 2.990.000