

## Landhaus kaufen Albatera, Baix Segura



Landhaus mit Pool in der Gegend Las Lomas de Albatera~~Das Grundstück ist 2.300 m2 groß und vollständig umzäunt, was Privatsphäre sowie zahlreiche Bereiche für Freizeit und Erholung bietet.~~Das 145 m2 große Haupthaus verfügt über:~~3 geräumige Schlafzimmer~2 komplett ausgestattete Badezimmer~Ein gemütliches und helles Wohnzimmer~Eine große, voll ausgestattete Küche~Eine verglaste Veranda, die zu einem herrlichen zusätzlichen Familienzimmer umgebaut wurde~~Darüber hinaus bietet das Anwesen hervorragende Außenbereiche:~~Außenküche~Grillbereich mit Sitzecke und separatem Essbereich~AußenWC~Privater Pool~Waschküche~Abstellraum~Gepflegter Garten und großzügige Außenbereiche~~Das Anwesen verfügt über Bewässerungswasser, Strom und ist rundum vollständig eingezäunt.~~Es liegt in einer ruhigen Gegend mit ganzjährig ansässigen Nachbarn.~~Der Preis versteht sich ohne Steuern (ITP 10 % in der Autonomen Gemeinschaft Valencia) und sonstige Kaufnebenkosten (Notar, Verwaltungsgebühren und Grundbucheintragung). Die geschätzten Gesamtkosten für den Käufer belaufen sich auf ca. 288.000 €.~Das Angebot unterliegt Preisänderungen oder einer Rücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung. Diese Anzeige dient lediglich zu Informationszwecken und ist nicht vertraglich bindend.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6380736**  
Referenz: **441AJ**  
In der Nähe oder in: **Albatera**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Landhaus**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **145 m2**  
Grundstücksfläche: **2300 m2**  
Preis: **€ 259.000**

### Kontakt

Makler: **Albi Juris Realty**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34966363810**