

Landhaus kaufen Alcalá De Chivert, Baix Maestrat



Bauernhaus oder Landhaus zu verkaufen, rechtmäßig in Alcalá de Xivert gelegen (gleiche Gemeinde wie Alcossebre). Wir sind 7 Kilometer vom Strand und 500 Meter von der Stadt entfernt.

Derzeit wird auf dem Bauernhof die Tätigkeit eines Landhauses mit 11 Zimmern ausgeübt, wo neben der Unterkunft auch die Möglichkeit angeboten wird, Hochzeiten, Kommunionen und andere Veranstaltungen zu feiern und einen umfassenden Service für Veranstaltungen zu bieten.

Die Konstruktion hat 650 m² bebaute Fläche, mit 11 Schlafzimmern, 7 Badezimmern und 1 Toilette, einer 60 m² großen Diskothek, einer 140 m² großen Veranda und einer 200 m² großen Terrasse im ersten Stock. Es hat auch einen 150 m² großen Swimmingpool, einen 527 m² großen Tennisplatz und einen 6400 m² großen Garten mit Betonparkplätzen für 20 Autos, einer 99 m² großen Säulenpergola und einer 20 m² großen Zugangsveranda mit einem Zaun aus Schmiedeeisen von etwa 100 linear. Es gibt auch ein 220 m² großes Holzzelt und ein 400 m² großes abnehmbares Zelt für Veranstaltungen. Das Grundstück ist 34.000 m² groß, davon sind 17.000 eingezäunt. Es besteht aus Strom mit eigenem Transformator und Brunnenwasser.

Die Qualifizierung des Grundstücks ermöglicht die Erweiterung des Baus durch ein Verwaltungsverfahren namens DIC, so dass aufgrund der Breite des Grundstücks die aktuelle Aktivität ausgeweitet werden könnte, indem das aktuelle Projekt fortgesetzt oder andere Projekte wie ein Campingplatz oder ein Hotel mit durchgeführt werden Bungalow, Seniorenresidenz, Gesundheitszentrum etc. Ideal für internationale Investoren, die ein Unternehmen an der spanischen Küste gründen möchten, in der valencianischen Gemeinschaft, mit großem touristischem Potenzial, aufgrund der Nähe zu den Stränden und den Bergen der Provinz Castellón und der Nähe zu erstklassigen Touristenzentren Peníscola. .

Bahnhof 1 km und Flughafen 20 km.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5278171**

Kontakt

Name: **CESAR RUIZ ESPEJO**

Referenz: -
In der Nähe oder in: **Alcalá De Chivert**
Region: **Baix Maestrat**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **11**
Wohnfläche: **650 m2**
Grundstücksfläche: **34000 m2**
Preis: **€ 1.600.000**

Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34691203632**