

## Landhaus kaufen Almoguera, Campiña



„El Molino de los Secretos“ ist eine Getreidemühle aus dem Jahr 1200, die vom Orden von Calatrava gebaut und 2009 restauriert wurde.

Im Jahr 2010 begann er mit dem Betrieb als ländliches Haus der Kategorie 2 Ähren mit allen dazugehörigen Lizenzen. Da wir einen großen Kundenstamm hatten, mussten wir das Projekt im November 2013 (aus gesundheitlichen Gründen) abbrechen. Derzeit wird es während der Ferienzeiten privat vermietet (über Airbnb).

Es besteht aus 400 m<sup>2</sup> Wohnfläche, aufgeteilt in Wohnzimmer, halbindustrielle Küche, Toilette und Flur im Erdgeschoss. Im ersten Stock: drei Schlafzimmer mit komplettem Badezimmer, dekoriert mit thematischen Motiven und ein Bibliotheksraum. Im zweiten Dachgeschoss: vier Schlafzimmer mit komplettem Badezimmer, ebenfalls mit thematischen Motiven dekoriert.

Die Mühle ist komplett ausgestattet. Fernseher in allen Zimmern und im Wohnzimmer. Komplette Küche mit allen Utensilien, Backöfen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Gasherd, Geschirrspüler, Waschmaschine und Trockner in der Speisekammer, Truhen und Gefrierschränke, Ölheizung und Wärme-Kälte-Pumpensysteme in den oberen Räumen.

Gärten von mehr als 2000 m<sup>2</sup>, aufgeteilt in drei völlig unterschiedliche Teile, ein Wassertank, Gartenmöbel, authentische arabische Haima, schmiedeeiserne Gartenmöbel und Parkplatz für acht Autos.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **5489067**  
Referenz: **-**  
In der Nähe oder in: **Almoguera**  
Region: **Campiña**  
Objekttype: **Landhaus**  
Zimmer: **7**  
Wohnfläche: **404 m2**  
Grundstücksfläche: **2096 m2**  
Preis: **€ 595.000**

## Kontakt

Name: **saul hidalgo**  
Spricht: **Englisch, Spanisch**  
Telefon: **+34639157430**