

Landhaus kaufen Binissalem, Raiguer



Das 44 ha große Landgut befindet sich in Binissalem. Darauf steht ein 80 m² großes Steinhaus, das komplett renoviert werden muss. Nach den geltenden Vorschriften ist der Bau eines Swimmingpools erlaubt. Das Grundstück verfügt über einen eigenen Brunnen und eine Regenwasserzisterne. Der Anschluss an das öffentliche Stromnetz befindet sich am Fuße des Grundstücks. Die Zufahrt ist asphaltiert. Das Anwesen liegt nur 6 Minuten vom Dorf und 20 Minuten von Palma entfernt. Das Grundstück befindet sich innerhalb der Bebauungsvorschriften und weist keine Verstöße gegen das Baugesetz auf. Es kann eine Genehmigung und Lizenz beantragt werden, um das Gebäude als Einfamilienhaus zu renovieren und zu erweitern und zusätzlich einen Swimmingpool zu bauen, oder es kann ein neues freistehendes Einfamilienhaus mit Swimmingpool gebaut und das derzeitige Gebäude als Lager oder landwirtschaftliche Halle erhalten werden. Von der Finca aus hat man einen freien Blick auf die Sierra de Tramontana. Je nach Windrichtung ist der Straßenlärm zu hören. Die Bilder wurden bearbeitet, um die Möglichkeiten einer Renovierung zu zeigen. Details erfahren Sie auf Anfrage. (211229) GOIBE739928/2024

gegevens woning

Spanienimmo id: **6256244**
Referenz: **211229**
In der Nähe oder in: **Binissalem**
Region: **Raiguer**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **1**
Wohnfläche: **100 m²**
Grundstücksfläche: **44771 m²**
Preis: **€ 450.000**

Kontakt

Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34664142200**