

Landhaus kaufen Camarles, Baix Ebre



Von Finques Originals präsentieren wir Ihnen ein ländliches Juwel im Herzen des Baix Ebre: ein komplett eingezäuntes, 24 Hektar großes, rustikales Anwesen, ideal für Landwirtschaft und Pferdezucht. Das Anwesen verfügt über drei unabhängige, komfortable und gut verteilte Wohneinheiten, ideal für Familien, Gäste oder landwirtschaftliche/ländliche Tourismusprojekte. Umgeben von Natur und mit reichlich Ressourcen bietet dieses Anwesen Privatsphäre, Funktionalität und großes landwirtschaftliches Potenzial.~~ Wohneinheit 1 (126,05 m2):~Im Erdgeschoss: Ein gemütliches WohnEsszimmer mit offener Küche, ideal für Familienfeiern oder Abende vor dem Kamin, ein komfortables Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, Zugang zum Obergeschoss und eine Garage. (Insgesamt 102,95 m2)~Im ersten Stock: Eine 23,10 m2 große Suite mit vielseitiger Nutzung: als Hauptschlafzimmer, Büro oder Ruhebereich mit freiem Blick.~~ Wohnung 2 (180,72 m2):~Erste Etage: WohnEsszimmer mit offener Küche im Landhausstil, Badezimmer und direktem Zugang zu einer 13,98 m2 großen, überdachten Terrasse – ideal zum Genießen der Natur.~Zweite Etage: Drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, Flur und eine 18,68 m2 große, überdachte Terrasse – ideal für Sonnenuntergänge.~Dritte Etage: 10,50 m2 private Dachterrasse und Wasserspeicher.~~ Wohnung 3 (48,36 m2):~Verfügt über ein WohnEsszimmer mit Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Voll ausgestattet, bezugsfertig.~~Zusätzliche Ausstattung:~ Ein legalisierter Brunnen mit einer Förderleistung von 70.000 l/h.~ Besonders geeignet für die Pferdezucht.~Es verfügt über zwei Lagerhallen: Die erste hat eine Fläche von 270,80 m2, die zweite ist landwirtschaftlich nutzbar und verfügt über eine Fläche von 58 m2, einen 129,05 m2 großen, umzäunten Innenhof sowie eine 52,90 m2 große Zisterne.~~Das Grundstück eignet sich optimal für den Anbau von Obst, Gemüse, Wein und Getreide aller Art.~~ Lage: In Camarles (Tarragona), ruhig und dennoch gut angebunden, nur wenige Minuten von wichtigen Dienstleistungen wie Schulen, Geschäften und medizinischen Zentren und nur wenige Kilometer von der Küste entfernt.~~Ein Anwesen, das alles bietet: fruchtbares Land, Platz, Ruhe und endlose Möglichkeiten. Ideal für große Träume und ein Leben im Einklang mit Natur, Land und Freiheit.~Lassen Sie sich dieses ländliche Juwel nicht entgehen und kontaktieren Sie uns bei Finques Originals.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6345353**
Referenz: **1-1-11-01**
In der Nähe oder in: **Camarles**
Region: **Baix Ebre**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **8**
Wohnfläche: **200 m2**
Grundstücksfläche: **210000 m2**
Preis: **€ 750.834**

Kontakt

Makler: **Anclados,sl**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34649020317**