

Landhaus kaufen Campos, Sud

Ein historisches Erbe im Herzen Mallorcas~S'Alqueria Fosca ist eines der bekanntesten Anwesen in der Region Campos, ein historisches Anwesen, das die Zeiten überdauert hat und seine Essenz und Tradition bewahrt. Im Besitz der Familie Adrover ist dieses Anwesen ein lebendiges Zeugnis der tief verwurzelten Geschichte Mallorcas und vereint rustikale Schlichtheit mit dem Charme großer Herrenhäuser.~~Das Anwesen liegt in privilegierter Lage und umfasst ein Herrenhaus, Nebengebäude und weitläufige landwirtschaftliche Flächen, die seit prähistorischen Zeiten bewirtschaftet werden. Archäologische Funde auf dem Grundstück, wie Hypogäen und antike Gräber, bestätigen seine Besiedlung seit der Antike.~~Eigenschaften der Immobilie:~Gebäudefläche: 1.409 m2.~Grundstücksfläche: 32.702 m2.~Bewohnbarkeitsbescheinigung und Energiezertifikat: Das Anwesen ist vollständig dokumentiert und erfüllt alle gesetzlichen und energetischen Anforderungen.~Herrenhaus:~Klassische rechteckige Struktur mit zwei Etagen.~Traditionelle Steinfassade mit gut erhaltenen architektonischen Details.~Historische Inschriften an den Wänden, einschließlich Daten und Familienwappen.~Hohe Decken mit Holzbalken.~Grundstücksmerkmale:~~Fruchtbares Ackerland, ideal für verschiedene landwirtschaftliche Nutzungen.~Nebengebäude:~Alte Ställe und landwirtschaftliche Lagerhäuser.~Molí de sang (traditionelle mallorquinische Mühle).~Zisterne „S' Afreig“ und Wasserspeichersysteme, die in den 1950er Jahren modernisiert wurden.~Brunnen mit stetiger Wasserversorgung.~Automatische Bewässerungsanlage rund um das Anwesen, die die Wassernutzung für Felder und Gärten optimiert.~Infrastruktur:~Drehstromversorgung, die eine angemessene Energieversorgung für landwirtschaftliche oder Wohnzwecke gewährleistet.~Historischer und kultureller Wert:~Seit dem 15. Jahrhundert dokumentiert, mit Verweisen auf Adelsfamilien wie die Valls und die Boneo.~Restaurierungen im 18. und 19. Jahrhundert haben die ursprüngliche Struktur bewahrt.~Verbindung zum landwirtschaftlichen und tierwirtschaftlichen Aufschwung Mallorcas, wobei traditionelle Elemente wie ein Kornspeicher, ein Brunnen und Bewässerungssysteme erhalten geblieben sind.~Ein Ort mit eigenem Charakter~S'Alqueria Fosca ist nicht nur eine ländliche Immobilie, sondern ein Stück mallorquinische Geschichte, das von Generation zu Generation weitergegeben wurde.~~Haftungsausschluss:~Alle Informationen in dieser Beschreibung dienen ausschließlich Informationszwecken und sind nicht rechtsverbindlich. Die Angaben und Maße müssen von den Interessenten während der Besichtigung oder durch offizielle Unterlagen bestätigt werden.~Agente Inmobiliario Oficial de les Illes Balears nº GOIBE584661/2024

gegevens woning

Spanienimmo id: **6207548**
Referenz: **ADFINM**
In der Nähe oder in: **Campos**
Region: **Sud**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **1409 m2**

Kontakt

Makler: **Inmosole**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971623516**

Grundstücksfläche: **32 m2**
Preis: **€ 1.200.000**