

Landhaus kaufen Castell De Castells, Marina Alta



Ein prächtiges Dorfhaus, das in zwei separate Wohneinheiten mit eigenen Eingängen umgebaut wurde. Es wurde vollständig restauriert, wobei sein traditioneller rustikaler Charakter erhalten blieb, und liegt nur wenige Meter vom Ortszentrum entfernt. Die Immobilie besteht aus zwei separaten Häusern mit gemeinsamem Parkplatz: Im Erdgeschoss führt eine Aluminiumtür mit Sicherheitsgitter in die erste Wohnung, die Folgendes umfasst: einen Eingangsbereich, ein Hauptschlafzimmer mit Außenfenster, Einbauschränken, einem Deckenventilator und einem eigenen Bad; weiter den Flur entlang befinden sich zwei weitere Doppelzimmer, ausgestattet mit Einbauschränken, Deckenventilatoren und Außenfenstern, ein Familienbadezimmer mit Badewanne und eingebauter Dusche, ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete offene Küche mit Frühstückstheke sowie eine überdachte Veranda, die als Sommeressbereich genutzt wird und auf eine spektakuläre Außenterrasse mit Grill/Küche und einem 10 x 5 Meter großen rechteckigen Swimmingpool mit einem Pumpenraum führt, der groß genug für Stauraum ist. Vom Parkplatz aus führt ein zweiter Eingang mit eigener Treppe zur zweiten Wohnung, die aus einem Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und einer Tür zur Terrasse mit Bergblick, einem zweiten Doppelzimmer mit Klimaanlage, Einbauschränken und eigenem Bad, einem Gästebad mit Dusche, einer voll ausgestatteten offenen Küche mit allen Geräten sowie einem Wohn-/Esszimmer mit Kamin, Klimaanlage und einem großzügigen Außenbalkon besteht. Die Immobilie verfügt durchgehend über Steinzeugböden im Terrakotta-Stil, doppelt verglaste Aluminiumfenster mit Fensterläden und Sicherheitsgittern, weiß lackierte Holz-Innenausbaueteile im Erdgeschoss und unlackierte im ersten Stock, Deckenventilatoren in allen Schlafzimmern, Klimaanlage in einigen Zimmern, einen privaten Swimmingpool und Gemeinschaftsparkplätze. Diese Immobilie bietet außergewöhnliche Voraussetzungen und stellt somit eine echte Gelegenheit dar, sie mitten im Herzen der Stadt in ein Ferienhaus umzuwandeln – sowohl aufgrund ihres Charmes als auch aufgrund des Potenzials der Gegend, in der sie sich befindet.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6373791**
Referenz: **N-1305**

Kontakt

Makler: **Karmapropties**
Name: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in: **Castell De Castells**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **299 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 275.000**

Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34609211710**