

Landhaus kaufen Chirivel, Comarca De Los Vélez



Willkommen in diesem charmanten, zweistöckigen, freistehenden Landhaus, das eine idyllische Mischung aus rustikalem Charme und modernem Komfort bietet und in einer Gegend mit großartiger Aussicht auf die umliegende Landschaft und die fernen Berge liegt. Zum Anwesen gehören eine große Garage und zwei geräumige Nebengebäude, die viel Stauraum bieten und in zusätzliche Unterkünfte umgewandelt werden können, sowie ein fantastischer privater Gartenbereich. Das Haus liegt verkehrsgünstig zwischen den Städten Chirivel und Vélez Rubio, mit einfachem Zugang zur Autobahn A-92. Diese erstklassige Lage ermöglicht einen schnellen und bequemen Zugang zu den nahe gelegenen Annehmlichkeiten.~~Die Zufahrt zum Grundstück ist einladend, mit Metalltoren, die in den vorderen Bereich des Hauses führen, und einer Auffahrt zur Garage. Auf der rechten Seite befindet sich ein Teil des Gartens, in dem die beiden Lagerhallen untergebracht sind, während auf der linken Seite ein Garten zu einer Terrasse führt, hinter der sich ein mit Kies belegter Garten befindet, der eine leere Leinwand für die Landschaftsgestaltung oder andere Ideen im Freien bietet. Ältere Bäume umrahmen diesen Bereich und bieten eine angenehme Mischung aus Schatten und Privatsphäre.~~Wenn Sie durch die Haupttür eintreten, gelangen Sie in eine Halle, die das Haupthaus von der Garage trennt. Hier finden Sie eine praktische Toilette und eine Garderobe. Die Garage, die sich auf der rechten Seite befindet, ist außerordentlich geräumig und bietet Platz für die größten Fahrzeuge und zusätzliche Stauräume. Hier befindet sich auch die Solaranlage zur Warmwasserbereitung, die von zwei auf dem Dach montierten Solarzellen gespeist wird. Wenn man das Haupthaus betritt, gelangt man direkt in die Küche, die in traditioneller Backsteinbauweise errichtet wurde und mit verschiedenen Geräten und einer Frühstückstheke ausgestattet ist. Auf der linken Seite führt ein Durchgang in ein separates Esszimmer. Hinter der Küche führt ein Flur zu einem Familienbadezimmer mit Dusche auf der rechten Seite, einem Doppelschlafzimmer auf der Rückseite und dem Hauptwohnzimmer auf der linken Seite. Das Wohnzimmer ist mit einem gemütlichen Holzofen in einem traditionellen Kamin, einer neu installierten Wärmepumpen-Klimaanlage (die sowohl heizt als auch kühlt) und Flügeltüren, die zum Vorgarten führen, ausgestattet. Von diesem Raum aus führt eine Treppe in das Obergeschoss.~~Das Obergeschoss ist sowohl geräumig als auch praktisch eingerichtet. Gleich links am oberen Ende der Treppe befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett, und rechts führt der Treppenabsatz direkt in ein großes Wohnzimmer im Obergeschoss, das ebenfalls mit einer Klimaanlage ausgestattet ist. An der Rückseite dieses Wohnzimmers führt ein kleiner Flur zu zwei weiteren Doppelschlafzimmern und einem zweiten Badezimmer mit Dusche.~~Für weitere Informationen über diese Immobilie oder

um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. Für weitere Immobilien wie diese, besuchen Sie bitte unsere Website: (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

gegevens woning

Spanienimmo id:	6306145
Referenz:	02464
In der Nähe oder in:	Chirivel
Region:	Comarca De Los Vélez
Objekttype:	Landhaus
Zimmer:	4
Wohnfläche:	269 m2
Grundstücksfläche:	1000 m2
Preis:	€ 159.000

Kontakt

Makler:	Clover
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34950121229