

Landhaus kaufen Chirivel, Comarca De Los Vélez



Eine einzigartige Gelegenheit sowohl als Geschäft als auch um ein authentisches rustikales andalusisches Haus zu genießen. Ein Ort, an dem das traditionelle Leben, die Ruhe und die Sonne Andalusiens in perfekter Harmonie miteinander verschmelzen, ideal für diejenigen, die Ruhe suchen, ohne auf Komfort zu verzichten. Zwischen Vélez Rubio und Chirivel gelegen, nur 3 km von der Autobahn A-92 entfernt, bietet dieses Anwesen die perfekte Mischung aus Erreichbarkeit, Privatsphäre und Natur.~~Beim Betreten der privaten Residenz empfängt Sie ein geräumiges und gemütliches Wohnzimmer mit einem charmanten Holzofen, der zu jeder Jahreszeit eine warme Atmosphäre schafft. Dieser Raum ist mit einem hellen Esszimmer verbunden, das zu besonderen Momenten einlädt. Im hinteren Teil befindet sich eine kompakte, aber funktionale Küche neben einem Badezimmer, das den Alltag komfortabel macht. Im Obergeschoss bietet ein großer offener Raum vielfältige Möglichkeiten als zusätzliches Schlafzimmer oder Gästezimmer. Von dort aus gelangt man in ein Schlafzimmer mit offenem Ankleidezimmer und ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne, das zum Entspannen und Abschalten einlädt.~~Der Bereich für Übernachtung und Frühstück ist ebenso reizvoll. Er verfügt über vier geräumige Gästezimmer, jedes mit eigenem Bad. Jeder Raum kombiniert traditionelle Details wie Holzbalken und rustikale Fensterläden mit modernem Komfort und schafft so eine warme und ruhige Atmosphäre. In einem gemütlichen Wohn-Esszimmer können Sie jeden Morgen ein hausgemachtes Frühstück genießen, und die professionelle Küche ist mit allem ausgestattet, was Sie für die Zubereitung von Mahlzeiten benötigen. Darüber hinaus bietet ein separater Salon mit Barbereich den Gästen einen idealen Ort zum Lesen, Spielen, Geselligkeit oder zum Entspannen bei einem Drink am Ende des Tages. Das Anwesen wird mit Erdgas und einem Pelletofen beheizt, wodurch das ganze Jahr über ein angenehmes Raumklima gewährleistet ist.~~Der Außenbereich ist ein wahrer Rückzugsort mit einem 8.942 m² großen Grundstück, das Privatsphäre, Natur und zahlreiche Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung im Freien bietet. Hervorzuheben ist ein schöner 5 x 10 Meter großer Pool, umgeben von Liegestühlen und Strohschirmen, neben einer eleganten Poolbar, die zum Erfrischen, Sonnenbaden oder Genießen eines Drinks bei Sonnenuntergang einlädt. Das Anwesen verfügt außerdem über einen großen Parkplatz für mehrere Fahrzeuge und zwei Garagen. Zwischen der Poolbar und dem Haupthaus erstreckt sich ein großzügiger offener Bereich, ideal für Feiern, Aktivitäten, Ruhezonen oder einfach nur, um die andalusische Landschaft in völliger Ruhe zu genießen.~~Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Weitere Immobilien wie diese finden Sie auf unserer Website: (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

gegevens woning

Spanienimmo id: **6338816**
Referenz: **02632**
In der Nähe oder in: **Chirivel**
Region: **Comarca De Los Vélez**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **630 m2**
Grundstücksfläche: **8942 m2**
Preis: **€ 530.000**

Kontakt

Makler: **Clover**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34950121229**