

Landhaus kaufen El Barraco, Alberche



LA CASA DEL LAGO – EXKLUSIVES CHALET MIT DIREKTEM ZUGANG ZUM BURGUILLO-STAUSEE UND EINZIGARTIGEM AUSBLICK~Wenn Sie eine wirklich besondere Immobilie suchen, in der die Natur im Mittelpunkt steht und jeder Tag mit einem unvergesslichen Sonnenuntergang endet, wird Sie dieses Haus begeistern.~Auf einem beeindruckenden Grundstück von über 3.000 m2 gelegen, bietet diese Villa direkten Zugang zum Pantano del Burguillo – ein Privileg, das nur wenigen Immobilien vorbehalten ist. Eine unvergleichliche natürliche Umgebung, die Privatsphäre, Ruhe und eine vollständige Verbindung zur Landschaft vereint.~Das Haupthaus mit mehr als 240 m2 bebauter Fläche wird durch ein charmantes, unabhängiges Gästehaus ergänzt, ideal, um Familie oder Freunde komfortabel zu empfangen. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine große Garage sowie einen praktischen unterirdischen Weinkeller, der Charakter und Funktionalität verleiht.~Im Außenbereich verwandelt sich das Anwesen in einen echten Rückzugsort: privater Swimmingpool mit Solariumbereich, überdachte Veranda – perfekt für lange Sommerabende –, Grillplatz, weitläufige, gepflegte Gärten sowie ein eigener Gemüsegarten. All dies wird von einem freien Blick auf den Stausee begleitet, der jeden Winkel zu etwas Besonderem macht.~Die Immobilie verfügt über vier Schlafzimmer, eines davon mit separatem Zugang, sowie drei voll ausgestattete Badezimmer. Das Hauptwohnzimmer, warm und einladend dank seines Kamins, öffnet sich zu einem hellen Essbereich und einer voll ausgestatteten Küche, die sowohl für den Alltag als auch für genussvolle Momente konzipiert ist.~Umgeben von Pinien und üppiger Vegetation vermittelt das Haus ein durchgehendes Gefühl von Ruhe und Wohlbefinden. Es ist mit Ölheizung, fließendem Wasser auf dem gesamten Grundstück und Solaranlagen ausgestattet, was ganzjährigen Komfort und Effizienz gewährleistet.~Weniger als eine Stunde von Madrid entfernt, ist diese Immobilie nicht nur ein Haus, sondern ein Lebensstil. Die Umgebung bietet zahlreiche Freizeitmöglichkeiten wie Kajakfahren, Segeln oder Stand-up-Paddling sowie Wander- und Radwege inmitten der Natur.~Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die Exklusivität, Privatsphäre und direkten Kontakt zur Natur schätzen.~Sie werden sich vom ersten Moment an verlieben. Entdecken Sie diese besondere Immobilie persönlich.~Dieses Exposé ist unverbindlich und kann Fehler enthalten. Es dient ausschließlich zu Informationszwecken und ist nicht vertraglich bindend.

Spanienimmo id: **6365770**
Referenz: **PR99559536**
In der Nähe oder in: **El Barraco**
Region: **Alberche**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **240 m2**
Grundstücksfläche: **3040 m2**
Preis: **€ 690.000**

Makler: **Remax Jumbo**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34915344831**