

Landhaus kaufen Estepona, Costa Del Sol Occidental



SPEKTAKULÄRES ANWESEN MIT PANORAMABLICK IN ESTEPONA Entdecken Sie dieses prächtige Anwesen in privilegierter Lage in Estepona. Hier, inmitten von Ruhe und Natur, bietet es mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und die Stadt einen einzigartigen Ort zum Wohnen oder Investieren. Das einladende Holzhaus erstreckt sich über eine Ebene und ist daher besonders komfortabel und funktional. Es verfügt über vier geräumige Schlafzimmer und drei Badezimmer, teilweise en suite, die Privatsphäre und Komfort bieten. Beim Betreten des Hauses empfängt Sie eine praktische Eingangshalle, die in eine große Wohnküche mit Essbereich führt – ideal für Familienfeiern und besondere Anlässe. Die Räume bestechen durch ihre Großzügigkeit und Helligkeit. Eine überdachte und eine offene Terrasse laden dazu ein, die Natur und den spektakulären Panoramablick zu genießen. Im Außenbereich befinden sich ein privater Swimmingpool und ein großer Parkplatz mit Platz für mehrere Fahrzeuge. Eine der größten Attraktionen dieses Anwesens ist das weitläufige Grundstück mit einer großen Anbaufläche für verschiedene Nutzpflanzen (u. a. Orangen, Avocados, Mangos und Zitronen). Ein eigener Brunnen, Solaranlagen sowie Satellitenfernsehen und Internet sorgen für Unabhängigkeit und Energieeffizienz. All dies befindet sich in einer absolut ruhigen Umgebung – ideal, um dem Alltag zu entfliehen und die Natur zu genießen. Das Anwesen bietet verschiedene Kaufoptionen für unterschiedliche Bedürfnisse: Grundstück mit Haus (ca. 4.000 m²): 550.000 € Grundstück mit Haus + angrenzendes Grundstück (zusätzliche ca. 4.000 m²): 725.000 € Komplettes Set aus drei Grundstücken (einschließlich eines dritten mit ca. 2.000 m²): 850.000 € Zusätzlich wird das separate, die Zufahrt teilende Grundstück mit ca. 2.000 m² für 125.000 € angeboten. Es ist besonders attraktiv beim Kauf zusammen mit dem restlichen Anwesen. Der Verkauf erfolgt stets mit einer Urkunde als einheitliches, klar definiertes Grundstück. Die Lage bietet die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Erreichbarkeit. Trotz der naturnahen und ruhigen Umgebung ist das Zentrum von Estepona und die Strände in ca. 10–15 Autominuten erreichbar. Darüber hinaus bietet es hervorragende Anbindungen an andere wichtige Orte wie Marbella (ca. 30 Minuten) und Sotogrande (ca. 20 Minuten). Ein einzigartiges Anwesen, das spektakuläre Ausblicke, Privatsphäre, vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und großes Potenzial vereint – ideal sowohl als naturnaher Wohnsitz als auch als Kapitalanlage an der Costa del Sol.

gegevens woning

Spanienimmo id:

6372002

Kontakt

Makler:

Costa Spain Properties

Referenz: **MLSC3248480**
In der Nähe oder in: **Estepona**
Region: **Costa Del Sol Occidental**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **114 m2**
Grundstücksfläche: **10000 m2**
Preis: **€ 550.000**

Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633281800**