

Landhaus kaufen Manacor, Llevant



Diese Finca befindet sich am Ortsrand von Porto Cristo in erhöhter Lage nahe der Haupteinfahrt von Manacor. Sie bietet eine ruhige Umgebung mit schneller Anbindung an Supermärkte, Dienstleistungen und das Hospital de Llevant. Der Strand ist weniger als 2 Kilometer entfernt.~~Das Grundstück umfasst 14.219 m² und ist vollständig mit traditioneller Trockenmauer und Drahtzaun eingefriedet. Es verfügt über einen Garten, ein Safreig (Wasserreservoir), einen Geräteschuppen, einen Stall für Tiere sowie eine großzügige Außenterrasse. Angrenzend befindet sich geschütztes Gebiet, das Privatsphäre und Schutz vor zukünftiger Bebauung gewährleistet.~~Das Wohnhaus mit ca. 140 m² auf einer Ebene ist derzeit bewohnbar und vermietet, bedarf jedoch einer Renovierung. Es besteht aus Eingangsbereich, zwei Doppelzimmern, einem Einzelzimmer, Wohnküche, Wohnzimmer mit Kamin, Badezimmer im Außenpatio und Garage. Stromanschluss, Wasserversorgung und zwei Regenwasserzisternen sind vorhanden. Die Immobilie befindet sich außerhalb der Bauordnung, ohne Projekt und ohne Bewohnbarkeitsbescheinigung, und ist nicht an die Kanalisation angeschlossen.~~Eine Immobilie mit großem Potenzial in gefragter Lage im Osten Mallorcas.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6349776**
Referenz: **RED-MM0089**
In der Nähe oder in: **Manacor**
Region: **Llevant**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **140 m²**
Grundstücksfläche: **14219 m²**
Preis: **€ 400.000**

Kontakt

Makler: **Red Mallorca**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971888018**