

## Landhaus kaufen Mazarrón, Bajo Guadalentín



GROSSES HAUS MIT GRUNDSTÜCK IN GAÑUELAS, MAZARRÓN INVESTITIONSMÖGLICHKEIT REF.

1753~~Diese einzigartige Immobilie in der ruhigen Gegend von Gañuelas, Mazarrón, bietet eine bebaute Fläche von 241 m<sup>2</sup> sowie ein beeindruckendes Grundstück von mehr als 53.621 m<sup>2</sup>. Das Haus ist ideal für alle, die nach ihren eigenen Vorstellungen renovieren und die umliegende Berglandschaft genießen möchten.~~Das Grundstück umfasst 2 Wohnhäuser. Das erste Haus mit 145 m<sup>2</sup> ist renovierungsbedürftig und verfügt über 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ein großes Wohnzimmer, eine separate Küche, einen Innenhof und einen Abstellraum. Das zweite Gebäude mit 96 m<sup>2</sup> ist bezugsfertig und bietet 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Wohnzimmer, eine Küche und einen Abstellraum.~~Das Grundstück verfügt über Solarpaneele zur Energieversorgung beider Häuser sowie über einen privaten Wassertank mit einer Kapazität von 16.000 Litern.~~Die Zufahrtsstraße zum Anwesen befindet sich in sehr gutem Zustand.~~Die OstWestAusrichtung sorgt den ganzen Tag über für natürliches Licht, während der private Pool, umgeben von Obstbäumen und Außenbereichen, ideal zum Entspannen oder für Familienaktivitäten ist.~~Dank der strategischen Lage befinden sich die Strände von Mazarrón nur 19 km entfernt. Gleichzeitig genießt man den ländlichen Charme des Hinterlandes von Murcia. Die Städte Murcia, Cartagena, Lorca und Águilas sind ebenfalls in etwa 40 Minuten erreichbar.~~Diese Immobilie ist nicht nur eine Investition, sondern auch die perfekte Gelegenheit, ein Traumhaus ganz nach den eigenen Bedürfnissen zu schaffen.~~

INMOBILIARIA EL PUERTO~ ([[benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren]]) ~ Inmobiliaria El Puerto~~REF. 1753

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6380954**  
Referenz: **001753**  
In der Nähe oder in: **Mazarrón**  
Region: **Bajo Guadalentín**  
Objekttype: **Landhaus**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **241 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **53621 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Inmobiliaria El Puerto**  
Name: **inmovilla 9526**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34616943640**

Preis:

**€ 210.000**