

## Landhaus kaufen Miravet, Ribera D'ebre



Dieses prächtige Bauernhaus befindet sich in Miravet, einer katalanischen Gemeinde am Ufer des Flusses Ebro in der Region Ribera del Ebro im Westen der Provinz Tarragona.

Das Bauernhaus verfügt über 2 Häuser, die je nach Wunsch verbunden oder getrennt werden können (Verbindungstür zwischen den 2 Häusern im 1. Stock und Dachgeschoss). Ideal für Familien, die in einer entspannten Umgebung mit viel Platz wohnen möchten. Es besteht auch die Möglichkeit, das gesamte Bauernhaus oder eines der beiden Häuser als Landhaus zu nutzen.

Das Land umfasst eine 8 Hektar große Farm mit 2.600 bereits bewirtschafteten Mandelbäumen, aus der ein jährliches Einkommen erzielt wird. Außerdem fanden wir 250 Kirschbäume, 300 Aprikosen, 250 Birnbäume und 20 Orangenbäume. Das Bauernhaus verfügt außerdem über 2 Brunnen.

Die Zimmer sind geräumig und sehr hell. Sie sind alle im rustikalen Stil eingerichtet und 4 davon verfügen über ein eigenes Badezimmer.

Was das Innere dieses Hauses betrifft, das zu Beginn des 20. Jahrhunderts erbaut und kürzlich restauriert wurde, finden wir:

- Breite Korridore
- 2 komplett unabhängige Badezimmer
- 2 geräumige Wohnzimmer mit Kamin
- 2 voll ausgestattete Küchen

Was das Äußere betrifft, verfügt das Haus über:

- Ein großer Pool von 32 Quadratmetern
- Ein Gartenbereich mit Eisenbögen, der zum Haus führt

- Grillplatz.
- Parkplatz.
- Hühnerstall
- Obstgarten mit Obstbäumen
- Weg zum Flussufer

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **5496115**  
Referenz: -  
In der Nähe oder in: **Miravet**  
Region: **Ribera D'ebre**  
Objekttype: **Landhaus**  
Zimmer: **9**  
Wohnfläche: **730 m2**  
Grundstücksfläche: **100000 m2**  
Preis: **€ 650.000**

## **Kontakt**

Name: **Josep Cester Bofarull**  
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**