

Landhaus kaufen Monóvar, Vinalopó Mitjà



Leben Sie Ihre Leidenschaft: Finca mit kompletter Ausstattung für Pferde

Wenn Sie ein Zuhause suchen, in dem sich Ihre Pferde genauso wohlfühlen wie Sie, ist dieses Objekt ideal. In einem ruhigen Tal zwischen Monóvar und Pinoso gelegen, ist dieses Anwesen speziell auf den Reitsport ausgerichtet. Das absolute Highlight ist die offizielle REGA-Lizenz, die für die legale Pferdehaltung in Spanien zwingend erforderlich und für neue Grundstücke immer schwieriger zu bekommen ist.

Die Ausstattung umfasst zwei gepflegte Ställe sowie weitere Nebengebäude, die sich perfekt als Sattelkammer oder Futterlager eignen. Das 10.987m² große Grundstück ist intelligent aufgeteilt: Ein separat eingezäunter Koppelbereich ist vom Wohnbereich getrennt. Ein unschlagbarer Vorteil für Geländereiter: Sie haben direkten Zugang zu endlosen Reitwegen direkt vom Tor aus – kein Verladen, keine Straßen, einfach losreiten.

Das Wohnhaus (110 m²) bietet eine gemütliche Atmosphäre mit Kaminofen und einer hellen, verglasten Veranda. Im Außenbereich wartet der 24 m² große Pool auf eine Renovierung. Dies bietet Ihnen die großartige Gelegenheit, den Poolbereich ganz nach Ihren eigenen Vorstellungen neu zu gestalten und aufzuwerten. Mit Stromanschluss und einer zuverlässigen Wasserversorgung ist dies ein rechtlich abgesichertes "Rundum-Sorglos-Paket" für jeden Pferdeliebhaber.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6376343**
Referenz: **P5439**
In der Nähe oder in: **Monóvar**
Region: **Vinalopó Mitjà**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **120 m²**

Kontakt

Makler: **Casabien Inland Villas**
Name: **Margret Traue**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**

Grundstücksfläche: **10987 m2**
Preis: **€ 199.995**