

## Landhaus kaufen Moraira, Marina Alta



Schöne rustikale Finca mit Fassade und inneren Steinmauern, die ihr einen sehr ländlichen Touch verleihen, komplett renoviert im Jahr 2.000 . Es befindet sich auf einem Grundstück von 4.700 m<sup>2</sup>, mit Weinberg, an einem ruhigen Ort, aber gleichzeitig ganz in der Nähe aller Dienstleistungen und 5 Minuten mit dem Auto von Moraira und den Stränden entfernt. Toller Panoramablick und Meerblick. Das Haus (145,92 m<sup>2</sup>) besteht aus: b) Waschküche. a) Veranda, WohnEsszimmer, offene Küche, 2 Doppelzimmer mit Einbauschränken und 1 WC mit Dusche, über eine Innentreppe gelangen Sie in ein Zwischengeschoss, das das 3. Schlafzimmer sein könnte . Gasheizung durch Fußbodenheizung. Klimaanlage (warmkalt) im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer. IrocoHolzfenster mit Doppelverglasung. Lehmbohlen. Mit Strom und Wasser aus dem allgemeinen Netz und einer 20.000 l Zisterne. Es verfügt auch über eine weitere Veranda oder einen überdachten Parkplatz (26,05 m<sup>2</sup>), der vom Haus getrennt ist. Billardzimmer.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6374083**  
Referenz: **F0204**  
In der Nähe oder in: **Moraira**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Landhaus**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **146 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **4830 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 420.000**

### Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**  
Name: **Julián Ferrando**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch,  
Niederländisch,  
Schwedisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 96 574 45 75**