

## Landhaus kaufen Murchas, Valle De Lecrín



Sonniges Landhaus in El Zahonado, Torrecuevas Entdecken Sie dieses gemütliche und helle Landhaus, nur 5 Minuten von einem kleinen Supermarkt, 10 Minuten von Almuñécar und 15 Minuten vom Strand entfernt. Die Nachbarn wohnen ganzjährig in der Gegend und sorgen so für eine ruhige und sichere Umgebung. Eine ideale Immobilie für alle, die inmitten der Natur wohnen und gleichzeitig in der Nähe des Meeres und der Annehmlichkeiten von Almuñécar sein möchten.

Grundriss Erdgeschoss: Charmante Veranda, umgeben von Obstbäumen, Blumenbeeten und einem dekorativen Brunnen, ideal zum Genießen der Natur. Große offene Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmer, ein Doppelzimmer mit Kleiderschrank und ein weiteres Doppelzimmer, das derzeit als Büro genutzt wird. Ein komplettes Badezimmer mit Badewanne. Obergeschoss: Über die Treppe von der Küche gelangen Sie in ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin und Klimaanlage, ein drittes Doppelzimmer mit großem Kleiderschrank und ein Badezimmer mit Dusche. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zu zwei Terrassen: Eine große Westterrasse mit Panoramablick auf das Tal und die Berge und eine kleine Ostterrasse mit Veranda zum Schutz vor der Sommersonne und Hitze. Hier finden Sie einen kleinen Gemüsegarten und einen 5 m<sup>3</sup> großen Wassertank zur Bewässerung. Zu den Obstbäumen gehören ein Orangen-, ein Zitronen- und ein Grapefruitbaum. Kürzlich wurden auch ein Mandel- und ein Mangobaum gepflanzt. Es verfügt über einen 5 m<sup>3</sup> großen Wassertank. Im Außenbereich gibt es einen privaten Parkplatz mit Platz für drei Fahrzeuge und zwei Abstellräume. Das Anwesen verfügt über Wasser- und Stromanschluss. In den Schlafzimmern kann problemlos eine Klimaanlage installiert werden.

ALMUÑECAR ist weniger als eine Autostunde von den INTERNATIONALEN FLUGHÄFEN Málaga an der COSTA DEL SOL und Granada entfernt. Das Zentrum von GRANADA mit seiner WUNDERSCHÖNEN ALHAMBRA, einem der berühmtesten und WICHTIGSTEN DENKMÄLER DER WELT, erreichen Sie in etwa 50 Autominuten. Das BERÜHMTE SKIGEBIET SIERRA NEVADA, das nördlichste Europas, erreichen Sie in 90 Minuten. Besuchen Sie noch heute unsere Website unter (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren), rufen Sie uns unter + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) an oder senden Sie uns einfach eine Anfrage mit Ihren Wünschen. Wir stehen Ihnen jederzeit per WhatsApp unter + (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) zur Verfügung. SEVEN INTERNATIONAL REALTY ist eine seit 22 Jahren bestehende IMMOBILIENMAKLEREI, die sich auf ALMUÑECAR und die COSTA TROPICAL SPEZIALISIERT hat. Wir bieten Ihnen eine große Auswahl an Wohnungen, Reihenhäusern, Chalets, Villen und Bauernhöfen zum Verkauf. Wir helfen

Ihnen, die passende Immobilie für Sie und Ihre Familie zu finden. SEVEN ?&euro;? Ihr Immobilienmakler für Miete, Verkauf und Kauf in Almuñecar, La Herradura, Granada, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía und Costa de Almería.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6311572**  
Referenz: **SISA2507**  
In der Nähe oder in: **Murchas**  
Region: **Valle De Lecrín**  
Objekttype: **Landhaus**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **127 m2**  
Grundstücksfläche: **246 m2**  
Preis: **€ 257.500**

## **Kontakt**

Makler: **Seven International Realty**  
Name: **Adriana Sánchez García**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**