

Landhaus kaufen Perelló, Gironès



In der Gemeinde El Perelló, nur 5 km vom Ortskern entfernt, steht dieses herrliche rustikale Grundstück mit 18.216 m² zum Verkauf. Es ist teilweise eingezäunt und bequem über eine asphaltierte Zufahrtsstraße erreichbar.~Auf dem Grundstück befindet sich ein großes Gebäude mit 956 m², das früher als landwirtschaftlicher Betrieb genutzt wurde. Diese großzügige Immobilie bietet heute zahlreiche Anpassungs- und Nutzungsmöglichkeiten je nach Bedarf des zukünftigen Eigentümers, sei es für landwirtschaftliche Nutzung, als Lagerfläche oder für gewerbliche Tätigkeiten.~Innerhalb desselben Gebäudes befindet sich zudem ein kleines Apartment, ideal als Aufenthaltsbereich, Büro oder zusätzliche Wohneinheit.~Die Finca verfügt über einen Stromanschluss mit Dreiphasenstrom sowie über einen Wasseranschluss, was einen bedeutenden Mehrwert darstellt und jedes Renovierungs-, Anpassungs- oder Inbetriebnahmeprojekt erheblich erleichtert.~Es ist darauf hinzuweisen, dass das Gebäude in der Vergangenheit einen kleinen Brand erlitt, wodurch die Innenwände geschwärzt wurden; dieser Vorfall hat jedoch die Struktur der Immobilie in keiner Weise beeinträchtigt, sodass sich das Gebäude weiterhin in solidem und gutem baulichem Zustand befindet.~Es handelt sich um eine besondere Immobilie mit großer bebauter Fläche, angeschlossenen Versorgungsdiensten und hervorragender Zufahrt – ideal für alle, die Großzügigkeit, Vielseitigkeit und eine ruhige natürliche Umgebung mit zahlreichen Möglichkeiten suchen.~~Mehr Immobilien auf finquesmar.es

gegevens woning

Spanienimmo id: **6380286**
Referenz: **39325**
In der Nähe oder in: **Perelló**
Region: **Gironès**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **956 m²**
Grundstücksfläche: **- m²**
Preis: **€ 99.000**

Kontakt

Makler: **Finquesmar Serveis**
Name: **Inmobiliaris SI**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **nicht verfügbar**
+34977493836