

Landhaus kaufen Perelló, Gironès



In der Gemeinde El Perelló, nur 5 km vom Ortskern entfernt, steht dieses herrliche rustikale Grundstück mit 18.216 m² zum Verkauf. Es ist teilweise eingezäunt und bequem über eine asphaltierte Zufahrtsstraße erreichbar.~Auf dem Grundstück befindet sich ein großes Gebäude mit 956 m², das früher als landwirtschaftlicher Betrieb genutzt wurde. Diese großzügige Immobilie bietet heute zahlreiche Anpassungs und Nutzungsmöglichkeiten je nach Bedarf des zukünftigen Eigentümers, sei es für landwirtschaftliche Nutzung, als Lagerfläche oder für gewerbliche Tätigkeiten.~Innerhalb desselben Gebäudes befindet sich zudem ein kleines Apartment, ideal als Aufenthaltsbereich, Büro oder zusätzliche Wohneinheit.~Die Finca verfügt über einen Stromanschluss mit Dreiphasenstrom sowie über einen Wasseranschluss, was einen bedeutenden Mehrwert darstellt und jedes Renovierungs, Anpassungs oder Inbetriebnahmeprojekt erheblich erleichtert.~Es ist darauf hinzuweisen, dass das Gebäude in der Vergangenheit einen kleinen Brand erlitt, wodurch die Innenwände geschwärzt wurden; dieser Vorfall hat jedoch die Struktur der Immobilie in keiner Weise beeinträchtigt, sodass sich das Gebäude weiterhin in solidem und gutem baulichem Zustand befindet.~Es handelt sich um eine besondere Immobilie mit großer bebauter Fläche, angeschlossenen Versorgungsdiensten und hervorragender Zufahrt – ideal für alle, die Großzügigkeit, Vielseitigkeit und eine ruhige natürliche Umgebung mit zahlreichen Möglichkeiten suchen.~~Mehr Immobilien auf finquesmar.es

gegevens woning

Spanienimmo id: **6380286**
Referenz: **39325**
In der Nähe oder in: **Perelló**
Region: **Gironès**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **956 m²**
Grundstücksfläche: **- m²**
Preis: **€ 99.000**

Kontakt

Makler: **Finquesmar Serveis**
Name: **Inmobiliaris SI**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **nicht verfügbar**
+34977493836