

Landhaus kaufen Perelló, Gironès



In der Gemeinde El Perelló wird ein charmantes rustikales Anwesen mit 33.166 m² verkauft, bepflanzt mit Olivenbäumen und begrenzt durch traditionelle Trockensteinmauern, gelegen mitten in der Natur in einer Umgebung von großer Schönheit, Privatsphäre und Ruhe.~Auf dem Grundstück befindet sich ein schönes Landhaus mit 112 m² bebauter Fläche, aufgeteilt in ein großzügiges Wohn-Esszimmer, eine große separate Küche, 2 Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer sowie eine gemütliche Galerie im Mezzanin-Stil. Außerdem verfügt es über eine angenehme überdachte Terrasse mit Veranda, ideal um die Landschaft und das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.~Der Außenbereich des Hauses wurde sorgfältig mit einem schönen Garten aus mediterranen Pflanzen gestaltet sowie mit einem kleinen Bewässerungsbecken, das als Pool genutzt wird und der Immobilie einen besonderen Charme verleiht.~Das Anwesen verfügt außerdem über ein zweites Gebäude mit 85 m² zur Renovierung, ideal als Gästehaus, unabhängiges Apartment oder zusätzlicher Raum je nach Bedarf des zukünftigen Eigentümers.~Die Immobilie ist mit Solarpaneelen zur Stromversorgung ausgestattet und verfügt über zwei Wasserzisternen mit einer ungefähren Kapazität von 10.000 bzw. 3.000 Litern, was Autonomie und Funktionalität in einer privilegierten natürlichen Umgebung bietet.~Nur 8 km vom charmanten Fischerort l' Ampolla und seinen wunderschönen Buchten mit kristallklarem Wasser an der Costa Dorada entfernt.~~Mehr Immobilien auf der Website finquesmar.es

gegevens woning

Spanienimmo id:	6382698
Referenz:	39324
In der Nähe oder in:	Perelló
Region:	Gironès
Objekttype:	Landhaus
Zimmer:	2
Wohnfläche:	197 m²
Grundstücksfläche:	33166 m²
Preis:	€ 295.000

Kontakt

Makler:	Finquesmar Serveis
Name:	Inmobiliaris SI
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	nicht verfügbar
	+34977493836