

## Landhaus kaufen Salinas, Alt Vinalopó



Für Liebhaber von absoluter Freiheit, unendlicher Ruhe und Weitblick bietet diese Immobilie eine seltene Gelegenheit im Hinterland der Costa Blanca. In der malerischen Umgebung von Salinas gelegen, verbindet dieses Objekt ein offiziell registriertes, kompaktes Wohnhaus mit einem riesigen, privaten Naturparadies. Das Gebäude (Rechtlich absolut sicher): Im Gegensatz zu vielen reinen "Gerätehütten" im Außenbereich ist dieses 1994 erbaute Gebäude im Kataster offiziell als urbaner Wohnraum (Urbano / Residencial) eingetragen. Es verfügt über eine bebaute Fläche von insgesamt 43 m<sup>2</sup>, aufgeteilt in einen gemütlichen Wohnbereich (37 m<sup>2</sup> „Vivienda“) und einen kleinen Abstellraum/Lager (6 m<sup>2</sup> „Almacén“). Es ist die perfekte Basis für ein stilvolles TinyHome oder ein minimalistisches Wochenend und Ferienhaus. Das Grundstück (Ein Meer aus Mandelbäumen): Das wahre Highlight dieser Finca ist das gigantische, 28.703 m<sup>2</sup> (fast 2,9 Hektar) große rustikale Grundstück. Das Land ist traditionell mit Mandelbäumen (Almendo secano) bepflanzt und bietet Ihnen eine unvergleichliche Privatsphäre. Hier stört Sie garantiert kein Nachbar! Potenzial & Lebensstil: Dieses Objekt ist wie geschaffen für Individualisten, die den Trend des "Tiny Living" oder ein komplett autarkes Leben (OffGrid) mit modernster Solartechnik verwirklichen möchten. Nutzen Sie den Platz für landwirtschaftliche Projekte, Tierhaltung (z. B. Pferde) oder genießen Sie einfach Ihren eigenen, riesigen Rückzugsort inmitten der mediterranen Natur.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6385055**  
Referenz: **P5479**  
In der Nähe oder in: **Salinas**  
Region: **Alt Vinalopó**  
Objekttype: **Landhaus**  
Zimmer: **1**  
Wohnfläche: **43 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **28703 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 86.000**

### Kontakt

Makler: **Casabien Inland Villas**  
Name: **Margret Traue**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**