

## Landhaus kaufen Sant Rafel De Sa Creu, Sant Antoni De Portmany



Die Finca Can Torres de na Margarita verfügt über 13.000 m<sup>2</sup> Land, auf dem sich das Haupthaus auf zwei Ebenen befindet, und verfügt auch über wunderschöne Holzhütten im Wald, die sehr gemütlich sind, um bis zu 8 Personen mit absoluter Privatsphäre unterzubringen. Das Anwesen verfügt über eine Lizenz für Touristen ET -0527-

Am Eingang des Haupthauses finden wir eine schöne Veranda, die natürlich die Eingangstüren nicht unbemerkt lassen kann, und die prächtige Restaurierungsarbeit dieser Türen aus dem 16. Jahrhundert und ihre Fassade voller Farbe und Leben aufgrund ihrer Blumen und Pflanzen, der perfekte Ort dafür sitzen und den Sonnenaufgang des Tages beobachten. Es verfügt über ein Regensammelsystem und eine überdachte Wasserzisterne.

Beim Betreten finden wir das erste Wohnzimmer, um zwei verschiedene Umgebungen mit schönen hohen Decken mit Holzbalken zu genießen, auf der linken Seite finden wir das zweite unabhängige Zimmer mit hohen Decken, ebenfalls mit einem Esszimmer, einem sehr gemütlichen Wohnbereich mit Kamin und der Küche dass es voll ausgestattet ist, ohne Zweifel ist dies der Raum für Familien- und Freundestreffen. Wenn wir zurück in den Hauptraum gehen und ihn durchqueren, finden wir einen weiteren Raum, der ebenfalls völlig unabhängig ist und als Wohnzimmer, Büro usw. genutzt werden kann, neben drei sehr geräumigen Doppelschlafzimmern mit Einbauschränken und ein großes Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Badewanne.

Wenn wir in die obere Etage gehen, finden wir auf dem Treppenabsatz einen offenen Raum, den Sie beispielsweise als Buchladen nutzen können, und mit Platz zum Entspannen und Lesen, für ein Malstudium usw. und die schöne Master-Suite mit eigenem Bad Balkon, riesige Einbauschränke und ein komplettes Badezimmer mit Badewanne.

Aufgrund seiner Eigenschaften wie dicken Wänden, hohen Decken, Türen und Fenstern mit Clilimit-Verglasung muss man sagen, dass im Inneren Konzerte abgehalten wurden und der akustische Klang außergewöhnlich ist.

Von außen an das Haus grenzend und seine schönen Ecken schätzend, wo Sie den Schatten genießen können, gehen wir nach hinten, wo es mehrere Veranden voller Blumen und Pflanzen gibt, wahres Leben voller Farben! Ein herrlicher Außenbereich, in dem Sie grillen, Reisgerichte und alles, was Sie mögen, kochen können, sowie einen Bereich, in dem Sie sitzen können.

Der schöne sonnige Poolbereich, von dem aus Sie den Sonnenuntergang sehen können, ist offen und umgeben von Wald mit absoluter Privatsphäre. Vom Poolbereich aus erreichen Sie zwei der Holzhäuser durch den Wald, eines davon mit Wohn-Esszimmer und offener Küche, zwei Schlafzimmer, ein Doppel- und ein Einzelzimmer, und ein komplettes Badezimmer mit Dusche; Daneben befindet sich das andere Studio-Holzhaus mit einem kompletten Badezimmer mit Dusche, und es gibt ein drittes Studio-Holzhaus, das vollständig von diesen beiden entfernt ist.

Darüber hinaus verfügt es über einen großen Platz zum Parken und Zelten mit einem Wohnwagen, ein weiteres Holzhaus, das als Werkstatt und als Schuppen für Brennholz dient, einen riesigen Obstgarten, in dem Sie säen können, einen Gehege für Tiere, wo wilde Pilze und Spargel werden gesammelt und viel Platz im Freien für endlose Möglichkeiten!!

Dieses Schmuckstück wurde liebevoll von seinen einzigen Besitzern gepflegt, die ihm ein Leben lang gewidmet haben.

Zögern Sie nicht, mich für einen Besuch zu kontaktieren, denn ich empfehle Ihnen, diesen schönen Bauernhof selbst zu sehen und zu fühlen!

## **gegevens woning**

Spanienimmo id:	<b>5196065</b>
Referenz:	-
In der Nähe oder in:	<b>Sant Rafel De Sa Creu</b>
Region:	<b>Sant Antoni De Portmany</b>
Objekttype:	<b>Landhaus</b>
Zimmer:	<b>nicht verfügbar</b>
Wohnfläche:	<b>294 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>13000 m2</b>
Preis:	<b>€ 3.800.000</b>

## **Kontakt**

Name:	<b>Indra Roig Riera</b>
Spricht:	<b>Englisch, Französisch, Spanisch</b>
Telefon:	<b>nicht verfügbar</b>