

Landhaus kaufen Santa Margalida, Nord



Wunderschönes Landgut zu verkaufen~~Charmantes Landgut mit Pool im Norden Mallorcas~Dieses wunderschöne Landgut wurde 2020–2021 renoviert und erweitert und liegt in ruhiger, verkehrsberuhigter Lage inmitten der Natur, nur 10 Autominuten von Can Picafort und Son Serra de Marina entfernt. Ein ideales Anwesen für alle, die Privatsphäre, viel Platz und den authentischen mallorquinischen Lebensstil in Meeresnähe suchen.~~Das Anwesen befindet sich auf einem großen, ebenen und vielseitig nutzbaren Grundstück von ca. 15.000 m². Die Gesamtfläche beträgt 354 m², inklusive Haus, Veranden, Pool und Nebengebäuden. Das Anwesen ist vollständig von einer traditionellen mallorquinischen Trockenmauer umgeben und mit zahlreichen Obstbäumen bewachsen.~~Das Haupthaus erstreckt sich über zwei Etagen plus Dachterrasse /Solarium und vereint rustikalen Charme mit modernem Komfort. Im Erdgeschoss führt eine einladende Eingangshalle in eine voll ausgestattete offene Küche mit Essbereich, Kamin und Holzofen – perfekt zum Genießen das ganze Jahr über. Diese Etage umfasst außerdem ein helles, verglastes Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer und einen Mehrzweckraum, der sich ideal als Büro oder Lesezimmer eignet und direkten Zugang ins Freie bietet.~Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein gemütliches Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, die einen unverbauten Blick auf die umliegende Landschaft bietet. Vom Hauswirtschaftsraum aus gelangt man auf eine 30 m² große Sonnenterrasse, die sich hervorragend als Entspannungszone eignet und an klaren Tagen sogar einen Meerblick bietet.~Draußen verfügt das Anwesen über einen privaten Swimmingpool, umgeben von Terrassen und Gärten, sowie ein Außenbad. Ein Nebengebäude mit Küche und viel Stauraum bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten als Gästehaus, Atelier oder Freizeitbereich. Das Anwesen ist von Zitrusbäumen umgeben, die für Frische und Farbtupfer sorgen.~

gegevens woning

Spanienimmo id: **6320056**
Referenz: **MH79L**
In der Nähe oder in: **Santa Margalida**
Region: **Nord**
Objekttype: **Landhaus**

Kontakt

Makler: **Mallorhouse**
Name: **Mallorhouse Mallorhouse**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34871242150**

Zimmer:	3
Wohnfläche:	366 m2
Grundstücksfläche:	15164 m2
Preis:	€ 1.450.000