

Landhaus kaufen Santanyí, Sud



Diese im Jahr 2022 fertiggestellte Neubaufinca befindet sich auf einem 17.479 m² großen Grundstück in einer ruhigen Lage der Gemeinde Santanyí. Das Anwesen bietet 490,56 m² bebauter Fläche und 460 m² Wohnfläche, die funktional aufgeteilt und modern ausgestattet sind.~~Das Haupthaus kombiniert eine Natursteinfassade mit klaren Linien und großen Fenstern, die viel Tageslicht ins Innere bringen. Der Innenbereich verfügt über eine offene Küche mit Kochinsel, komplett ausgestattet und mit Naturstein-Arbeitsplatten, die mit dem Ess- und Wohnbereich verbunden ist und direkten Zugang nach draußen bietet.~~Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer: drei im Erdgeschoss, von denen zwei über ein eigenes Bad en suite verfügen. Das vierte Schlafzimmer befindet sich im Obergeschoss, ebenfalls mit Bad en suite und direktem Zugang zu einer privaten Terrasse.~~Weitere funktionale Räume sind eine Waschküche, Vorratskammer, Abstellraum und ein Keller. Zusätzlich gibt es ein separates Badezimmer mit Dusche und Badewanne, das dem Rest des Hauses dient.~~Das flache, vollständig eingezäunte Grundstück ermöglicht verschiedene landwirtschaftliche Nutzungen und bietet Platz für diverse Kulturen. Darüber hinaus gibt es einen Garten mit automatischer Bewässerung, einen Pool mit Terrasse, eine überdachte Veranda und eine Garage für zwei Fahrzeuge.~~Moderne Ausstattung: Fundamente mit Caviti-Schalungen, zentrale Klimaanlage und Wärmepumpe, Heizung über Solarpaneele mit 220 V-Stromsystem, Kamin, Entkalkungsanlage, Wassertank, Sicherheitssysteme mit Außen- und Innenalarmanlage, Video-Gegensprechanlage und Sicherheitstür.~~Nur wenige Minuten vom Ortskern Santanyí entfernt, ist diese Finca sowohl als Wohnsitz als auch für eine produktive Tätigkeit im ländlichen Umfeld eine ausgezeichnete Wahl.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6294440**
Referenz: **RED-GF0083**
In der Nähe oder in: **Santanyí**
Region: **Sud**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **490 m²**

Kontakt

Makler: **Red Mallorca**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971888018**

Grundstücksfläche: **17479 m2**
Preis: **€ 2.950.000**