

Landhaus kaufen Selva, Raiguer



4.000 m2 großer rustikaler Bauernhof mit Geräteschuppen in Selva. Der Bauernhof verfügt derzeit über einen Geräteschuppen. Die Grundstücksfläche beträgt 49 m2, tatsächlich sind es jedoch nur etwa 26 m2. Die Dachhöhe ermöglicht den Bau eines Dachbodens. Der Schuppen ist renovierungsbedürftig. Der Hof verfügt über einen Brunnen und Stromanschluss befindet sich direkt am Grundstückseingang. Das flache Grundstück eignet sich ideal für Gemüseanbau, Landwirtschaft und erholsame Wochenenden. Er ist über eine asphaltierte Straße leicht erreichbar. Vom Hof aus hat man einen unverbauten Blick auf das Tramontana-Gebirge. Der Hof befindet sich derzeit in einem teilweise verlassenen Zustand. Er liegt 4 Minuten von Selva, 8 Minuten von Inca und 30 Minuten von Palma entfernt. Dank des im letzten Jahr verabschiedeten Moratoriums für ländliche Grundstücke ist es möglich, Genehmigungen für Renovierungen und gegebenenfalls die Umwandlung des Schuppens in Wohngebäude zu erhalten. Hierzu ist ein Projekt vorzubereiten und bei der Stadtverwaltung einzureichen. Die veröffentlichten Bilder wurden bearbeitet, um das erreichbare ästhetische Potenzial zu veranschaulichen. Kaufnebenkosten (Notar, Grundbuchamt und Steuern) nicht enthalten. Weitere Informationen erhalten Sie auf privater Ebene. (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) (210487)

gegevens woning

Spanienimmo id: **6256240**
Referenz: **210487**
In der Nähe oder in: **Selva**
Region: **Raiguer**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **1**
Wohnfläche: **26 m2**
Grundstücksfläche: **4000 m2**
Preis: **€ 87.000**

Kontakt

Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34664142200**