

Landhaus kaufen Sencelles, Pla (Es)



25.000 m² RUSTIKALER BAUERNHOF MIT WOHNPROJEKT UND LIZENZ IN SENCELLES, in der Nähe der alten Straße nach Sineu. Es handelt sich um zwei Grundstücke in derselben Urkunde, eines mit 2 Hektar und das andere mit mehr als einem halben Hektar. Das Projekt ist für jede Art landwirtschaftlicher Betriebe konzipiert. Beide Grundstücke verfügen über einen eigenen, unabhängigen Eingang und sind miteinander verbunden. Auf dem größten Grundstück liegt derzeit ein Bauprojekt und eine Baugenehmigung für den Bau eines Einfamilienhauses mit landwirtschaftlichen Nebengebäuden vor. Dieses Projekt wurde bereits beim Consell eingereicht und befindet sich seit zwei Jahren im Bearbeitungsprozess der Stadtverwaltung von Sencelles. Daher ist es von der jüngsten Änderung der „Baubeschränkung“ nicht betroffen. Aktuell handelt es sich um ein Gebäude, das als „landwirtschaftlicher Anbau“ dient und im eingereichten Projekt enthalten ist. Es verfügt über ein Wohnzimmer mit Kamin, eine offene Einbauküche, ein Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine 60 Quadratmeter große Terrasse. Das Haus ist derzeit vollständig autark mit Strom aus Solarmodulen. Es besteht auch die Möglichkeit, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie einen privaten Wasserbrunnen einzurichten. Versorgungseinrichtungen wie Strom und öffentliche Wasserversorgung befinden sich auf dem Grundstück. Beide Grundstücke sind rundum komplett eingezäunt. Kauf- und Verkaufskosten nicht enthalten. Fragen Sie privat nach Einzelheiten. (211476)

gegevens woning

Spanienimmo id: **6256251**
Referenz: **211476**
In der Nähe oder in: **Sencelles**
Region: **Pla (Es)**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **101 m²**
Grundstücksfläche: **25000 m²**

Kontakt

Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34664142200**

Preis:

€ 1.015.000