

Landhaus kaufen Sóller, Tramuntana



Mallorquinische Finca mit privatem Zugang zum Meer und Urlaubslizenz im idyllischen Alconàsser, Sóller~~Wir laden Sie ein, dieses authentische Juwel am Ufer des Mittelmeeres zu entdecken, ein Zufluchtsort für diejenigen, die davon träumen, umgeben von Natur und mit dem ständigen Flüstern der Wellen des Meeres zu leben. Ein mallorquinisches Haus, das die Essenz des exklusivsten Küstenlebens unserer Insel einfängt. Dieses Anwesen mit endlosem Meerblick, beeindruckenden Sonnenuntergängen, mit Weinbergen überdachten Terrassen, privatem Pool und umgeben von Gärten machen es zu einer einzigartigen Gelegenheit, da nur wenige Häuser Teil des exklusiven Alconàsser-Bereichs sind. Darüber hinaus befindet sich diese Eigenschaft am Ende der Straße, direkt über der Bucht und hat einen privaten Zugang. Es hat auch Quellwasser, das den gesamten Bauernhof nährt, eine permanente Urlaubslizenz und wird verkauft und bietet die Konzession des einzigen Piers in der Gegend.~Das Haus wurde 1973 von einer mallorquinischen Familie erbaut, zu der es seit fünf Generationen gehört, und ist ein klassisches Beispiel der lokalen Architektur mit wunderschönen Steinfassaden, seinen charakteristischen mallorquinischen Jalousien und exquisiter Dekoration.~~Das Anwesen befindet sich auf einem Grundstück von 2814m², auf dem wir mehrere Terrassen mit unterschiedlichen Flächen finden; Pool mit Solarium, Grillplatz, unabhängige Gästezimmer, überdachte Garage und Terrassen mit Obstbäumen.~Wir betreten das Haupthaus mit zwei Etagen.~Im Erdgeschoss erhalten wir ein Esszimmer mit schöner Aussicht, Zugang zu einer großen Küche mit ursprünglichem mallorquinischem Stein der Zeit, Speisekammer, einer Waschküche im Freien und herrlichem Blick auf das Meer. Auf dieser Etage haben wir zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche.~Die obere Ebene bietet ein Wohnzimmer mit Kamin mit einer der besten Aussichten. Amerikanische Küche, zwei fantastische Doppelzimmer, eines davon mit Panoramablick auf die Küste und schließlich ein komplettes Badezimmer mit Badewanne. Von dieser Etage aus haben wir auch Zugang zu verschiedenen Terrassen und Gartenbereichen.~Unter der Hauptterrasse gibt es eine zusätzliche Unterkunft für Gäste mit zwei Doppelzimmern und einem Badezimmer mit Dusche sowie Zugang zu einem flachen Gartenbereich in der Nähe des Wassers, der über einen Teich verfügt.~~Weiter oben finden wir auf dem Weg zum Poolbereich ein charakteristisches Außenstudio, das früher als Kunst- und Inspirationsstudio von einem der Verwandten, einem renommierten Künstler, genutzt wurde. Durch die Gärten finden Sie alte Steinstufen, die eine Ebene mit einer anderen verbinden und lange Spaziergänge durch das gesamte Grundstück ermöglichen.~Wir betreten den Poolbereich, der ungefähr 47 m² misst, und hier finden wir einen großen Solariumbereich, der von Vegetation umgeben ist und einer der besten Bereiche, um die Sonne und den unglaublichen Sonnenuntergang zu genießen. Hier ist eine eigenständige unabhängige

Wohnung, die perfekt für Gäste ist, die über einen Kamin und ein komplettes Badezimmer mit Badewanne verfügen.~~Schließlich finden wir im Außenbereich des Hauses eine große überdachte Garage von 20m2 und es ist zu beachten, dass ein Teil der Straße völlig privat ist, sodass in der Gegend kein Fahrzeug zirkulieren kann.~Der Bauernhof wird komplett möbliert und ausgestattet und mit allem, was Sie brauchen, um sich zu bewegen, ein Traumhaus, in dem den ganzen Tag über Schönheit, Ruhe und natürliches Licht herrschen.~~Es hat auch folgende Eigenschaften:~~Klimaanlage~~Heizung durch Heizkörper~~Garage~~3 Zisternen~~Lizenz dauerhafte Ferienwohnung~~Frühlingswasser~~Konzession Pier~~Alconàsser ist eine wunderschöne Gegend zwischen Sóller und Deià, im Tramuntana-Gebirge. Es ist bekannt für seine Schönheit und seine ruhige Atmosphäre. Hier ist eine unberührte Felsenbucht und es ist ein perfekter Ort, um zu schwimmen und die Natur in ihrem reinsten Zustand zu genießen.~~~ Referenz: 01NU055 -

gegevens woning

Spanienimmo id: **6333859**
Referenz: **01nu055**
In der Nähe oder in: **Sóller**
Region: **Tramuntana**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **347 m2**
Grundstücksfläche: **2814 m2**
Preis: **€ 13.500.000**

Kontakt

Makler: **Gestpropiedad**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971778759**