

## Landhaus kaufen Tarifa, Campo De Gibraltar



In der privilegierten Küstenenklave von Tarifa, in der Provinz Cádiz, wird dieses außergewöhnliche 11 Hektar große Landgut nahezu in erster Meereslinie innerhalb des geschützten Naturparks Straße von Gibraltar zum Verkauf angeboten – einer der spektakulärsten Naturlandschaften Südeuropas.~Nur 200 Meter von einem feinsandigen, goldenen Strand mit kristallklarem Wasser und mäßigem Wellengang entfernt, genießt das Anwesen eine außergewöhnliche Lage in einer sehr dünn besiedelten Gegend – ideal für alle, die Privatsphäre, Natur und absolute Ruhe suchen.~Auf dem Grundstück befinden sich mehrere renovierungsbedürftige Gebäude mit historischem Charakter und großem Entwicklungspotenzial für ein exklusives Projekt mit Charme. Gemäß den Vorschriften des Naturparks ist zudem der Bau einer landwirtschaftlichen oder tierwirtschaftlichen Halle (Pferde, Rinder usw.) zulässig.~Vom natürlichen Aussichtspunkt über die Straße von Gibraltar bietet das Anwesen beeindruckende Panoramablicke auf die Küsten von Algeciras, Tarifa und den afrikanischen Kontinent. Ein privilegierter Ort zur Beobachtung von Zugvögeln, Walen sowie des regen Schiffsverkehrs mit Frachtern, Tankern, Kriegsschiffen und Freizeitbooten.~Nur 60 Meter vom Eingang entfernt befinden sich Klippen und Gezeitenflächen, die jeden Spaziergang zu einem besonderen Erlebnis machen. Die Umgebung lädt zu zahlreichen Outdoor-Aktivitäten ein: Reiten, Schwimmen an nahezu unberührten Stränden, Tauchen, Angeln, Paddle-Surfen, Surfen, Mountainbiken oder Wandern entlang alter Befestigungen und Küstenwege mit spektakulärem Meerblick.~Das Anwesen liegt zudem an einem wenig bekannten Abschnitt des Jakobswegs und gewinnt dadurch zusätzlichen kulturellen Wert.~Eine außergewöhnliche Gelegenheit für Investoren oder Naturliebhaber, die eine einzigartige Immobilie direkt am Meer in einer der eindrucksvollsten Landschaften Andalusiens erwerben möchten.~~Weitere Immobilien unter [finquesmar.es](http://finquesmar.es)

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6352951**  
Referenz: **50004**  
In der Nähe oder in: **Tarifa**  
Region: **Campo De Gibraltar**  
Objekttype: **Landhaus**

### Kontakt

Makler: **Finquesmar Serveis**  
Name: **Inmobiliaris SI**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **nicht verfügbar**  
**+34977493836**

Zimmer:	<b>nicht verfügbar</b>
Wohnfläche:	<b>- m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>115000 m2</b>
Preis:	<b>€ 715.000</b>