

Landhaus kaufen Tivissa, Ribera D'ebre



Große Gelegenheit in Tivissa!~Nur 10 km von der charmanten Küstenstadt L'Ametlla de Mar und ihren idyllischen Sandbuchten mit kristallklarem Wasser an der Costa Dorada entfernt, steht dieses exklusive Landgut von 350.000 m2 zum Verkauf. Das Anwesen ist als zoologisches Zentrum registriert und umfasst große Waldflächen sowie alte Olivenbäume.~Im Inneren befindet sich ein restauriertes Bauernhaus von ca. 300 m2, das den ganzen Charme traditioneller Architektur bewahrt und durch Innenhöfe, Terrassen und Nebengebäude ergänzt wird. Das Haupthaus bietet großzügige Räume, verteilt auf mehrere Wohnzimmer, eine offene Küche, sieben Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie weitere Terrassen, Patios und Nebengebäude.~Das Anwesen verfügt über eine Zisterne mit 24.000 Litern sowie über eine Kläranlage, die das Recycling von Wasser für die Gartenbewässerung ermöglicht. Es ist mit einer kompletten Solaranlage ausgestattet, bestehend aus 6 Paneelen mit 550 W und 6 Paneelen mit 250 W, zwei Ladegeräten mit 40 A, einer Batteriebank von 1.100 Ah und einem 5-kW-Wechselrichter, die Autonomie, Nachhaltigkeit und maximale Energieeffizienz das ganze Jahr über gewährleisten. Alle Gebäude sind legalisiert, und die Immobilie verfügt über eine Bewohnbarkeitsbescheinigung und ein Energiezertifikat der Klasse "E".~Eine einzigartige natürliche Umgebung, die Ruhe und Privatsphäre bietet – ideal für alle, die ein Refugium in der Natur suchen oder ein nachhaltiges Projekt mit Charakter entwickeln möchten.~~Weitere Immobilien auf der Website finquesmar.es

gegevens woning

Spanienimmo id: **6294530**
Referenz: **39303**
In der Nähe oder in: **Tivissa**
Region: **Ribera D'ebre**
Objekttype: **Landhaus**
Zimmer: **7**
Wohnfläche: **310 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 340.000**

Kontakt

Makler: **Finquesmar Serveis**
Name: **Inmobiliaris SI**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **nicht verfügbar**
+34977493836