

## Maisonette kaufen San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse mit 382m<sup>2</sup> (285m<sup>2</sup> Wohnfläche) bietet Raum, Privatsphäre und architektonischen Charme – mit eigenem Straßenzugang.~Ideal für große Familien oder alle, die großzügiges Wohnen und Gestaltungsspielraum schätzen.~Highlights der Immobilie:~6 großzügige Schlafzimmer und 4 Bäder, davon 2 en-suite und eines mit Jacuzzi.~Südost-Ausrichtung sorgt für ganztägigen Lichteinfall.~Hauptetage: 4 Schlafzimmer, helles Wohnzimmer, separate Küche mit Essbereich, Hauswirtschaftsraum und Vorratskammer.~Obergeschoss: 2 weitere Schlafzimmer, ein Bad und ein Abstellraum – perfekt für Gäste oder Homeoffice.~Exklusive Merkmale:~Jedes Zimmer im ersten Stock hat Zugang zum umlaufenden Balkon, der ein fließendes Raumgefühl zwischen Innen und Außen schafft.~Große Terrasse, Innenhof und private Dachterrasse mit Panoramablick auf drei Seiten des Gebäudes.~Edle gewölbte Decke im Wohnzimmer sorgt für stilvolles Ambiente.~Marmorböden, Einbauschränke und elektrische Rollläden.~Frisch gestrichen und gut erhalten.~Keine Klimaanlage – perfekt für ein modernes, energieeffizientes System nach Wahl.~Privater Eingang direkt von der Straße.~Geräumiger Wohn- und Essbereich – ideal für Familie oder Gäste.~Diese Immobilie vereint Raum, Eleganz und Potenzial – und ist eine seltene Gelegenheit in bester Lage.~Jetzt Besichtigung vereinbaren!

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6343077**  
Referenz: **MOVE-246**  
In der Nähe oder in: **San Pedro Del Pinatar**  
Region: **Mar Menor**  
Objekttype: **Maisonette**  
Zimmer: **6**  
Wohnfläche: **382 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **- m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 415.000**

### Kontakt

Makler: **Adel Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34601607401**