

Maisonette kaufen Sitges, Garraf



Moderne 112 m² große Maisonette plus 30 m² Terrasse und bezaubernder 20 m² großer Garten mit Meerblick, 3 Schlafzimmer zum Verkauf in Casas del Mar, einer Wohnanlage in Mas d'en Serra, nur 10 Autominuten von Sitges und 5 Minuten von Vilanova i la Geltrú entfernt.

Das Haus befindet sich in einem exklusiven Privatkomplex mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, der das ganze Jahr über von Einheimischen und Ausländern bewohnt wird. Gemeinschaftsbereich mit zwei herrlichen Swimmingpools, Gärten, Aussichtspunkten und Spielplatz. Die Wohnung liegt 5 Gehminuten vom Meer entfernt, im Herzen von Garraf, umgeben von Wäldern mit niedrigen Felsklippen und kleinen Badebuchten. Die Gegend ist sehr ruhig, aber gleichzeitig sind alle Dienstleistungen in wenigen Minuten erreichbar: Supermärkte, Restaurants, Einkaufszentrum, Unterhaltungsmöglichkeiten, Gesundheitszentrum, Schulen und Institute usw. Auch ganz in der Nähe renommierter internationaler Schulen (Richmond International, British International School, Olive Tree und Bel-Air)

Diese beeindruckende Maisonette genießt den ganzen Tag über viel natürliches Licht. Im Obergeschoss finden wir einen Flur mit Gäste-WC, eine große Küche mit großem Hauswirtschaftsraum und Zugang zu einem großen Wohn-Esszimmer. Dieses Zimmer verfügt über Zugang zu einer großen Terrasse mit einer verstellbaren Aluminiumpergola. In diesem Raum können Sie einen wunderschönen Blick auf das Meer und den Naturpark El Garraf genießen.

Von der Eingangshalle gelangen wir in die untere Etage, wo wir ein komplettes Badezimmer mit Dusche, zwei Doppelzimmer und eine Suite mit Ankleidezimmer und ein komplettes Badezimmer mit Badewanne finden. Diese drei Zimmer haben Zugang zu einem bezaubernden Garten.

Zum Anwesen gehören ein Parkplatz und ein prächtiger Abstellraum. Die Details der Wohnung sind in sehr gutem Zustand, das Gebäude verfügt über einen Aufzug und eine elektronische Gegensprechanlage. Die Außengehäuse bestehen aus Aluminium mit Doppelglas. Heizung und Klimaanlage sind auf jeder Etage mit individuellen Thermostaten ausgestattet.

Im Preis sind keine Steuern (ITP, Mehrwertsteuer und ADJ) sowie Notar- und Registrierungsgebühren enthalten. Der Inhalt der Anzeige hat lediglich informativen Charakter und ist unverbindlich.

Direktverkauf von Privatpersonen. Unverbindliche Kontaktaufnahme für Informationen und Besichtigungen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5497014**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Sitges**
Region: **Garraf**
Objekttype: **Maisonette**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **162 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 495.000**

Kontakt

Name: **Manolo Subias**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**