

## Penthouse kaufen Dénia, Marina Alta



In der charmanten Stadt Denia gelegen, bietet dieser exklusive Wohnkomplex insgesamt 14 Wohnungen, die für das mediterrane Umfeld konzipiert sind. Die Wohnoptionen umfassen Apartments, Erdgeschosswohnungen und Penthäuser, jede mit einzigartigen Merkmalen, die zu verschiedenen Lebensstilen passen. Die Nähe zum Meer, nur 1 Kilometer entfernt, ermöglicht Meerblick von vielen der Immobilien und bietet eine Atmosphäre der Ruhe und natürlichen Schönheit. Die privilegierte Lage in Denia stellt sicher, dass die Bewohner einfachen Zugang zu den Stränden und lokalen Annehmlichkeiten haben, was diesen Ort zu einer idealen Wahl für diejenigen macht, die ein Gleichgewicht zwischen Komfort und Natur suchen.~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieser Wohnungen wurden entworfen, um das mediterrane Klima optimal zu nutzen. Jede Immobilie verfügt über eine private Terrasse, ideal zum Entspannen im Freien und zum Genießen des Meerblicks, wo zutreffend. Darüber hinaus beinhalten einige Typen einen privaten Garten, der zusätzlichen Raum für Freizeit und Erholung bietet. Die Penthäuser verfügen über ein Solarium, ideal für diejenigen, die einen exklusiven Raum zum Sonnenbaden oder zum Genießen der Panoramaaussicht suchen. Die Nähe zum Meer, nur einen Kilometer entfernt, ermöglicht es den Bewohnern, Spaziergänge entlang der Küste und die Meeresbrise zu genießen.~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Wohnungen ist so gestaltet, dass es Komfort und Funktionalität bietet. Die Apartments verfügen über Keramikböden, die eine moderne Note und einfache Pflege bieten. Die Wohnungen sind mit Haushaltsgeräten, Einbauschränken und elektrischen Rollläden ausgestattet, was einen komfortablen und effizienten Lebensstil gewährleistet. Die Vorinstallation der Klimaanlage ermöglicht es den Bewohnern, das Innenklima nach ihren Vorlieben anzupassen. Darüber hinaus verfügt jede Immobilie über eine VideoGegensprechanlage, die Sicherheit und Komfort bietet. Die Grundrissoptionen umfassen Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, mit 2 Bädern, die den Bedürfnissen verschiedener Familien gerecht werden.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Gemeinschaftsbereiche der Residenz sind so gestaltet, dass sie ein Gemeinschaftsgefühl fördern und gemeinsame Freizeitbereiche bieten. Die Bewohner können die großzügigen Gartenanlagen genießen, die sich perfekt zum Spazierengehen oder Entspannen im Freien eignen. Der Gemeinschaftspool ist ein idealer Ort, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen, während die Gemeinschaftsgarage Komfort und Sicherheit für das Parken von Fahrzeugen bietet. Darüber hinaus verfügt die Residenz über Einrichtungen zum Laden von Elektroautos, was einen nachhaltigen und modernen Lebensstil fördert.~~DENIA~~Denia an der Costa Blanca ist eine bezaubernde Mischung aus Geschichte, Stränden und Natur. Die mittelalterliche Burg beherrscht die Stadt von oben, während die langen Sandstrände und der Jachthafen ein Paradies für Meeresliebhaber sind. Der Tourismus in Dénia konzentriert sich auf das historische Erbe, die Strände wie Les Marines oder Les Rotes, die ideal für den Wassersport sind,

und die Gastronomie, die für ihre mediterrane Küche bekannt ist, wobei das berühmte Gericht "gamba roja" (rote Garnele) hervorsticht. Der Lebensstil in Dénia ist pulsierend und vielfältig. Einwohner und Besucher genießen ein aktives Leben mit kulturellen Festen, lokalen Märkten und einem breiten gastronomischen Angebot. Die Gemeinde schätzt ihre natürliche Umgebung, die zum Wandern und für Aktivitäten im Freien einlädt. Denia bietet eine einzigartige Kombination aus Geschichte, Stränden und pulsierendem Leben, die all diejenigen anzieht, die ein Küstenleben mit Kultur und Natur suchen.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6376275**  
Referenz: **14869890-04**  
In der Nähe oder in: **Dénia**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Penthouse**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **- m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 449.000**

## **Kontakt**

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**