

## Penthouse kaufen El Campello, Alacantí



Penthouse nur 50 Meter vom Meer entfernt in Coveta Fumá, mit privatem 76 m<sup>2</sup> Dachsolarium und spektakulärem Blick auf das Mittelmeer~QUO Real Estate präsentiert dieses exklusive, kürzlich erbaute Penthouse in Coveta Fumá, einer der charmantesten und begehrtesten Wohnlagen von El Campello an der Costa Blanca. Eine Immobilie für Käufer, die eine hochwertige Wohnung in Spanien nahe am Meer suchen, mit Meerblick, privatem Außenbereich, moderner Ausstattung und mediterraner Lebensqualität.~~Nur 50 Meter vom Meer entfernt, bietet dieses Penthouse eine privilegierte Lage, um das Mittelmeer jeden Tag zu genießen. Die Nähe zur Küste verbindet sich hier mit Ruhe, Privatsphäre, natürlichem Licht und dem Komfort einer modernen Immobilie. Ideal als Ferienwohnung in Spanien, Zweitwohnsitz an der Costa Blanca, fester Wohnsitz am Meer oder als solide Immobilieninvestition in Alicante.~Die Wohnung verfügt über 76 m<sup>2</sup> bebaute Fläche und 66 m<sup>2</sup> Nutzfläche, mit einer praktischen und komfortablen Raumaufteilung. Sie bietet zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein helles Wohn-Esszimmer, eine ausgestattete Küche, Balkon, Einbauschränke, Klimaanlage und Aufzug. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, einen Stellplatz zu mieten, ein besonders wichtiger Vorteil bei einer Immobilie in so unmittelbarer Meeresnähe.~~Die Südostausrichtung sorgt für angenehmes Tageslicht bereits am Morgen und während eines großen Teils des Tages. Dadurch entsteht eine helle, warme und sehr mediterrane Atmosphäre, die den Wohnkomfort zusätzlich erhöht. ~Das besondere Highlight dieser Immobilie ist das private Dachsolarium von 76 m<sup>2</sup>, das zur Wohnung gehört und denselben spektakulären Blick auf das Mittelmeer bietet. Ein großzügiger, exklusiver Außenbereich mit großem Potenzial: ideal für eine Chill-out-Zone, eine Lounge-Terrasse, einen Essbereich im Freien, einen privaten Sonnenbereich oder einen Ort der Entspannung mit Blick auf das Meer.~Für Käufer aus Deutschland, die nach einer Wohnung mit Meerblick in Spanien, einem Penthouse mit privater Dachterrasse, einer Immobilie nahe dem Strand in Alicante oder einem Zweitwohnsitz an der Costa Blanca suchen, ist dieses Dachsolarium ein entscheidender Mehrwert. ~Es ist nicht nur eine Terrasse, sondern eine echte Erweiterung des Wohnraums und einer der wertvollsten Bereiche der Immobilie.~~Das Gebäude wurde im Jahr 2020 errichtet. Damit bietet diese Wohnung einen klaren Vorteil gegenüber vielen älteren Immobilien in etablierten Küstenlagen. Sie ist modern, komfortabel, pflegeleicht und sofort nutzbar, ohne Renovierungsbedarf. Besonders attraktiv für internationale Käufer, die eine unkomplizierte, gut gelegene und hochwertige Immobilie in Spanien suchen.~~Coveta Fumá ist ein ruhiger und charaktvoller Küstenbereich von El Campello, bekannt für seine Buchten, das klare Wasser, die mediterrane Atmosphäre und das entspannte Wohnumfeld. Die Lage ist ideal für alle, die nahe am Meer wohnen möchten, ohne auf gute Verbindungen zu verzichten. Das Zentrum von El Campello, Playa

de San Juan, Alicante Stadt und der internationale Flughafen Alicante sind bequem erreichbar.~~Diese Immobilie eignet sich perfekt als Ferienimmobilie an der Costa Blanca, als Zweitwohnsitz in Spanien, als dauerhafter Wohnsitz am Meer oder als Immobilieninvestition in Alicante. Die Kombination aus Lage, Meerblick, privatem Dachsolarium, Baujahr 2020, Aufzug und nur 50 Metern Entfernung zum Mittelmeer macht dieses Penthouse zu einer besonders attraktiven Gelegenheit.~~Nur wenige Schritte vom Meer entfernt, mit privatem 76 m2 Dachsolarium und spektakulärem Blick auf das Mittelmeer, bietet dieses Penthouse weit mehr als nur eine Adresse. Es bietet Licht, Ruhe, Sonne, Meeresluft und den privilegierten Lebensstil der Costa Blanca.~Kontaktieren Sie QUO Real Estate für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer privaten Besichtigung.~~Der Verkaufspreis beinhaltet keine Steuern, Notarkosten, Grundbuchkosten oder sonstigen mit dem Kauf verbundenen Nebenkosten.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6367268**  
Referenz: **05517**  
In der Nähe oder in: **El Campello**  
Region: **Alacantí**  
Objekttype: **Penthouse**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **76 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 299.000**

## Kontakt

Makler: **Quo Inmobiliaria**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633444028**