

Penthouse kaufen Elda, Vinalopó Mitjà



Ein urbanes Juwel: LuxusWohnen im Herzen von EldaWir freuen uns, Ihnen diese außergewöhnliche Immobilie in Elda präsentieren zu dürfen: Ein einzigartiges DuplexPenthouse, das den Komfort einer großzügigen Stadtwohnung mit dem exklusiven Flair eines mediterranen Penthouses verbindet. Nur 5 Minuten von der belebten Plaza Castelar entfernt, bietet dieses Objekt alles für anspruchsvolle Käufer, die zentrales Wohnen ohne Verzicht auf private Außenbereiche und hochwertige Materialien suchen. Die Raumaufteilung Erste Etage: Eleganz und Qualität Schon beim Betreten empfängt Sie ein einladender Flur, der direkt in den spektakulären, offen gestalteten Wohn und Essbereich führt. Die integrierte Küche ist perfekt für moderne Lebensweisen und gesellige Abende konzipiert. Auf dieser Ebene befinden sich zudem ein großzügiges Schlafzimmer sowie ein Badezimmer mit moderner WalkInDusche. Das Hauptschlafzimmer ist ein privater Rückzugsort der Extraklasse, ausgestattet mit einem eigenen Ankleidezimmer und einem luxuriösen EnSuiteBadezimmer. Edle Marmorböden auf der gesamten Etage und Marmorwände in den Bädern zeugen von der erstklassigen Bauweise und verleihen der Wohnung zeitlose Eleganz. Zweite Etage: Ihr privates Refugium Eine stilvolle Treppe führt Sie in das beeindruckende Obergeschoss. Das Herzstück ist hier das zweite Wohnzimmer mit einem echten Kamin – ein seltener und gemütlicher Luxus, der im Stadtzentrum kaum zu finden ist. Ein drittes, komfortables Schlafzimmer auf dieser Ebene eignet sich ideal als Gästezimmer oder ruhiges HomeOffice. Die Terrasse: Das Juwel in der Krone Das absolute Highlight ist die ca. 30 m² große private Terrasse. Dank der optimalen Südausrichtung genießen Sie hier von ca. 10 Uhr morgens bis zum Sonnenuntergang direktes Licht. Ob für ausgiebige Sonnenbäder, Grillabende im Sommer oder ein entspanntes Mittagessen in der milden Wintersonne – diese Terrasse bietet Ihnen pure Lebensqualität im Freien. Exklusive Ausstattung & Details Hochwertige Böden: Polierter Marmor in der ersten Etage und warmes EchtholzParkett im Obergeschoss. Klima & Ambiente: Zentrale Klimaanlage für kühle Sommer und ein charmanter Kamin für gemütliche Winternächte. Moderner Komfort: Indirekte Beleuchtung in ausgewählten Räumen, elektrischer Warmwasserbereiter und eine verstärkte Sicherheitstür. TopLage: Nur 5 Gehminuten von der Plaza Castelar entfernt – Schulen, Cafés und Geschäfte liegen direkt vor Ihrer Haustür. Dieses DuplexPenthouse ist eine seltene Gelegenheit, eine der markantesten Immobilien in Elda zu erwerben. Erleben Sie die perfekte Kombination aus zentraler Erreichbarkeit und privatem Luxus.

Spanienimmo id: **6373649**
Referenz: **P5422**
In der Nähe oder in: **Elda**
Region: **Vinalopó Mitjà**
Objekttype: **Penthouse**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **155 m2**
Grundstücksfläche: **95 m2**
Preis: **€ 260.000**

Makler: **Casabien Inland Villas**
Name: **Margret Traue**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**