

## Penthouse kaufen Guardamar Del Segura, Baix Segura



In der charmanten Stadt Guardamar del Segura gelegen, bietet diese exklusive Wohnanlage eine Vielzahl von Wohnmöglichkeiten, die unterschiedlichen Bedürfnissen gerecht werden. Mit insgesamt 60 verfügbaren Einheiten können zukünftige Bewohner zwischen Apartments, Erdgeschossen und Penthäusern wählen, die jeweils darauf ausgelegt sind, maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Die Lage ist ideal für diejenigen, die die Ruhe der Küste genießen möchten, da sie nur 3 Kilometer vom Meer entfernt ist und somit die Meeresbrise und angenehme Strandspaziergänge ermöglicht. Der nächstgelegene Flughafen ist zudem nur 30 Kilometer entfernt, was nationale und internationale Reisen erleichtert.~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieser Wohnanlage sind so gestaltet, dass sie eine angenehme und funktionale Umgebung bieten. Jede Immobilie verfügt über eine Terrasse, ideal, um das mediterrane Klima und entspannende Momente im Freien zu genießen. Die Erdgeschosse verfügen über einen privaten Garten, der zusätzlichen Raum für Freizeit und Erholung bietet. Darüber hinaus beinhalten die Penthäuser ein Solarium, perfekt, um die Sonne in völliger Privatsphäre zu genießen. Der Zugang zu einer Garage gewährleistet Komfort und Sicherheit beim Parken, ein wesentlicher Aspekt für den Alltag. Die Nähe zum Meer, nur 3 Kilometer entfernt, ermöglicht von einigen Einheiten aus je nach Ausrichtung und Höhe einen teilweisen Meerblick.~~INNENBEREICHE~~Das Innendesign der Wohnungen ist darauf ausgelegt, maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Die Apartments, Erdgeschosse und Penthäuser verfügen je nach Typologie über zwei oder drei Schlafzimmer und alle über zwei komplette Badezimmer. Die Wohnungen sind mit Feinsteinzeugböden ausgestattet, die einen modernen Touch verleihen und pflegeleicht sind. Der Komfort wird durch die Installation von Klimaanlage und die Vorinstallation für zusätzliche Systeme gewährleistet, um das ganze Jahr über ein angenehmes Ambiente zu schaffen. Elektrische Rollläden und die enthaltenen Elektrogeräte erleichtern den Alltag, während Einbauschränke effizienten und geordneten Stauraum bieten. Die Sicherheit wird durch eine Video-Gegensprechanlage verstärkt, die den Bewohnern Ruhe bietet.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Gemeinschaftsbereichen, die für den Genuss der ganzen Familie konzipiert sind. Die Bewohner können sich im Gemeinschaftspool entspannen, der von gepflegten Gärten umgeben ist und eine Atmosphäre der Ruhe und natürlichen Schönheit schafft. Für die Kleinen gibt es einen Kinderspielplatz, auf dem sie in einer sicheren Umgebung spielen und Kontakte knüpfen können. Sportbegeisterte werden das Gemeinschaftsfitnessstudio zu schätzen wissen, das ausgestattet ist, um einen aktiven und gesunden Lebensstil zu fördern. Darüber hinaus ist Minigolf eine unterhaltsame Option, um die Freizeit zu verbringen und Outdoor-Aktivitäten zu genießen, ohne die Anlage zu verlassen.~~GUARDAMAR DEL

SEGURA~~Guardamar del Segura an der Costa Blanca zeichnet sich durch seine ausgedehnten feinen Sandstrände und seine natürliche Umgebung aus. Seine Strände, wie Playa Centro und Playa de la Roqueta, sind ideal zum Entspannen und für den Wassersport, während seine Dünen und Pinienwälder eine geschützte Landschaft bilden. Der Tourismus in Guardamar konzentriert sich auf die Strände und die natürliche Umgebung, die zum Wandern und zur Vogelbeobachtung im Parque Natural de las Dunas de Guardamar einlädt. Der Lebensstil in Guardamar ist entspannt und nahe am Meer. Einwohner und Besucher genießen ein ruhiges Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, das auf Meeresfrüchten und typischen Gerichten der Region basiert. Die Gemeinde schätzt die Natur und fördert das Leben im Freien. Guardamar del Segura bietet ein Gleichgewicht zwischen Küstentourismus, Natur und einem ruhigen Leben am Meer und zieht damit all jene an, die Ruhe in einer natürlichen Umgebung suchen.

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6378827**  
Referenz: **78170508-06**  
In der Nähe oder in: **Guardamar Del Segura**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Penthouse**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **83 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 345.000**

## Kontakt

Makler: **Ocean Home**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**