

Penthouse kaufen Manilva, Costa Del Sol Occidental



Großzügige 3-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit zwei großen Terrassen in erster Reihe am Golfplatz Diese prächtige 3-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit 3 Bädern befindet sich in einer der begehrtesten Wohngegenden von La Duquesa und vereint Komfort, Großzügigkeit und mediterranes Lebensgefühl. Auf zwei Ebenen verteilt, besticht sie durch ihre großzügigen Terrassen, viel Tageslicht und die ruhige Lage mit freiem Blick. Im Erdgeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, sowie ein zweites Gästebad. Der Wohnbereich bietet ein einladendes Wohnzimmer mit Kamin, ideal für eine warme und behagliche Atmosphäre das ganze Jahr über, sowie eine voll ausgestattete Küche, die sich harmonisch in den Raum einfügt. Von dieser Etage aus gelangen Sie auf eine geräumige, nach Südwesten ausgerichtete Terrasse mit herrlichem Blick auf den Gemeinschaftspool und die Gärten – ein perfekter Ort, um die Sonne zu genießen, zu entspannen oder Mahlzeiten im Freien in ruhiger Umgebung zu genießen. Im Obergeschoss befindet sich die Master-Suite, ein privater und heller Raum mit Zugang zu einer nach Nordwesten ausgerichteten Terrasse. Von hier aus genießen Sie einen unverbauten Blick auf den Golfplatz und erleben ein einzigartiges Gefühl von Ruhe und Privatsphäre. Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft. Im Preis inbegriffen sind ein Tiefgaragenstellplatz, ein Abstellraum und ein praktischer Holzschrank – ein willkommener Bonus an Komfort und Funktionalität. Die Lage ist einer der größten Vorzüge dieser Immobilie. Der Yachthafen La Duquesa mit seinem maritimen Flair, Restaurants und der Promenade ist nur 5 Autominuten entfernt. Die Strände von Manilva und San Luis de Sabinillas mit ihren Supermärkten, Schulen und Geschäften erreichen Sie in ca. 5–7 Minuten. Die Golfplätze der Region, darunter La Duquesa Golf und Doña Julia, sind in weniger als 10 Minuten erreichbar. Darüber hinaus sind die Verbindungen zu anderen wichtigen Orten an der Costa del Sol hervorragend: Sotogrande ist 10 Minuten entfernt, Estepona 15 Minuten, Marbella 30 Minuten, Gibraltar 30 Minuten und der Flughafen Málaga etwa 1 Stunde entfernt, mit schnellem Zugang zur Autobahn A-7.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6372103**
Referenz: **MLSC2562642**
In der Nähe oder in: **Manilva**

Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**

Region: **Costa Del Sol Occidental**
Objekttype: **Penthouse**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **155 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 325.000**

Telefon: **+34633281800**