

Penthouse kaufen Marbella, Costa Noroeste



In einer der exklusivsten Gegenden von Marbella befindet sich eine anspruchsvolle Wohnanlage mit 21 luxuriösen Häusern, die eine perfekte Verschmelzung von zeitgenössischer Architektur und natürlicher Umgebung darstellen. Dieses Boutique-Projekt wurde für diejenigen konzipiert, die eine Oase der Ruhe und Verbundenheit mit der Natur suchen, ohne dabei auf den Komfort und die Eleganz eines hochwertigen Hauses zu verzichten. Umgeben von einheimischer Vegetation, Ruhe und erstklassigen Dienstleistungen bietet diese Enklave eine einzigartige Erfahrung des Wohlbefindens an der Costa del Sol. Die Anlage befindet sich in Elviria, einer Urbanisation, die für ihren erlesenen Charakter und die Nähe zu einigen der besten Strände Marbellas bekannt ist. Sie ist nur wenige Minuten von exklusiven Strandclubs, charmanten Strandbars und renommierten Golfplätzen wie Cabopino, Santa María, Santa Clara und Río Real entfernt. Es ist ein idealer Ort, um sowohl Freizeit als auch Ruhe zu genießen.~~AUSSENBEREICHE~~Der Außenbereich des Komplexes ist ein authentischer mediterraner Garten, in dem die Natur die absolute Hauptrolle spielt. Beleuchtete Wege, Pflanzenwände mit einheimischer Flora und eine Landschaftsbrücke verbinden die Wohnungen mit einem multifunktionalen Raum, der dem Wohlbefinden gewidmet ist. Alles wurde so konzipiert, dass ein ruhiges, harmonisches und effizientes Ökosystem entsteht, in dem jedes Detail zu einem Gefühl tiefer Ruhe beiträgt. Die landschaftlich gestalteten Bereiche verbessern die Privatsphäre und den Komfort jeder Einheit, während die Gemeinschaftsbereiche so gestaltet sind, dass sie einen gesunden Lebensstil in vollem Kontakt mit der Umwelt fördern. Hier ist der Frieden nicht nur ein Konzept, sondern eine greifbare Erfahrung, die man in jedem Winkel atmen kann.~~INNENBEREICHE~~Die Innenarchitektur folgt den gleichen Prinzipien der Integration, Harmonie und Raffinesse. Die Häuser zeichnen sich durch ihr offenes Konzept aus, bei dem Wohnzimmer, Esszimmer und Küche zu einem offenen Raum von bis zu 12 Metern Breite verschmelzen, der direkt mit der Außenveranda verbunden ist. Diese Aufteilung, kombiniert mit raumhohen Fenstern und Glasbalustraden, ermöglicht eine konstante natürliche Belichtung und Querlüftung, die die Umweltqualität jedes Raumes verbessert. Die Innenausstattung ist von höchster Qualität, mit großformatigen Porzellanfliesen, ökoefizienten Materialien und zeitgenössischen Luxusdetails, die den exklusiven Charakter des Komplexes unterstreichen. Jedes Haus verfügt über einen eigenen Swimmingpool und einen großzügigen Außenbereich, der ideal ist, um das mediterrane Klima der Region optimal zu nutzen.

~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Das Herzstück des Resorts ist ein Wellness-Hub, der der Entspannung, der Selbstpflege und dem Gleichgewicht zwischen Körper und Geist dient. Ausgestattet mit einer Trockensauna, einem Hammam, einem kompletten Fitnessraum und einem Fitnessbereich im Freien, lädt dieser Bereich zu einem aktiven und

bewussten Lebensstil ein. Die Qualität des Komplexes spiegelt sich nicht nur in seiner Ästhetik wider, sondern auch in seinem Engagement für Nachhaltigkeit, mit einer Energiebewertung von A und der Anerkennung des BREEAM-Siegels mit der Kategorie "Sehr gut".

gegevens woning

Spanienimmo id: **6383963**
Referenz: **61315959-01**
In der Nähe oder in: **Marbella**
Region: **Costa Noroeste**
Objekttype: **Penthouse**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **131 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 870.000**

Kontakt

Makler: **Ocean Home**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34699125067**