

## Penthouse kaufen Marbella, Costa Noroeste



In der prestigeträchtigen Ortschaft Marbella gelegen, bietet diese Wohnanlage eine Vielzahl von Wohnoptionen, die sich an unterschiedliche Bedürfnisse und Lebensstile anpassen. Mit insgesamt 111 Einheiten können zukünftige Bewohner zwischen Apartments, Erdgeschosswohnungen und Penthäusern wählen, die jeweils darauf ausgelegt sind, Komfort und Funktionalität zu maximieren. Die Nähe zum Meer, nur 2 km entfernt, und zum Flughafen, 1 km entfernt, macht diesen Standort ideal sowohl für diejenigen, die ein dauerhaftes Zuhause suchen, als auch für diejenigen, die eine Ferienresidenz wünschen. Die Grundrissoptionen umfassen Wohnungen mit 1 bis 4 Schlafzimmern und 1 bis 5 Bädern, was große Flexibilität für Familien jeder Größe ermöglicht.~~AUSSENBEREICHE~~Die Außenbereiche dieser Wohnanlage in Marbella sind darauf ausgelegt, eine ruhige und attraktive Wohnumgebung zu bieten. Die Erdgeschosswohnungen verfügen über private Gärten, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Darüber hinaus verfügen alle Einheiten über Terrassen, die zusätzlichen Außenraum bieten, um die Aussicht und die natürliche Umgebung zu genießen. Die Nähe zum Meer, nur 2 km entfernt, verleiht dem Standort einen besonderen Wert, da sie es ermöglicht, die Meeresbrise und Outdoor-Aktivitäten an der Küste zu genießen.~~INNENBEREICHE~~Das Innere der Wohnungen ist mit modernen und hochwertigen Merkmalen ausgestattet, um maximalen Komfort zu gewährleisten. Die Böden aus Feinsteinzeug verleihen einen eleganten Touch und sind pflegeleicht. Die Wohnungen sind mit einem Smart-Home-System ausgestattet, das eine effiziente Steuerung verschiedener Aspekte des Hauses ermöglicht. Zudem verfügen sie über Klimaanlage und Fußbodenheizung, die das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur gewährleisten. Die Haushaltsgeräte sind inklusive, und elektrische Rollläden sowie die Video-Gegensprechanlage bieten zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Einbauschränke bieten viel Stauraum und optimieren die Nutzung des Innenraums.~~GEMEINSCHAFTSBEREICHE~~Die Gemeinschaftsbereiche der Wohnanlage sind darauf ausgelegt, einen aktiven und sozialen Lebensstil zu fördern. Die Bewohner können weitläufige Gartenanlagen genießen, die perfekt für ruhige Spaziergänge oder für Kinder zum Spielen im Freien sind. Das Gemeinschaftsfitnessstudio ist mit allem ausgestattet, was für ein regelmäßiges Training zu Hause benötigt wird. Darüber hinaus bietet der Gemeinschaftspool einen idealen Ort zum Entspannen und Kontakte knüpfen und sorgt für eine erfrischende Umgebung an heißen Sommertagen in Marbella.

### gegevens woning

Spanienimmo id:

**6384596**

### Kontakt

Makler:

**Ocean Home**

Referenz: **90363872-06**  
In der Nähe oder in: **Marbella**  
Region: **Costa Noroeste**  
Objekttype: **Penthouse**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **133 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 1.190.000**

Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34699125067**