

## Penthouse kaufen Orihuela Costa, Baix Segura



Dieses helle Eck-Penthouse befindet sich in der begehrten Wohngegend Villamartin Pau-8 in Orihuela Costa und bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein geräumiges und lichtdurchflutetes Zuhause an einem der begehrtesten Standorte der südlichen Costa Blanca zu erwerben, das sich durch eine hervorragende Anbindung an die Infrastruktur auszeichnet. Mit 80 m<sup>2</sup> wunderschön proportionierter Wohnfläche und einer schönen Terrasse, auf der Sie Ihr Frühstück in der Sonne genießen können, umfasst die Wohnung zwei großzügige Schlafzimmer und zwei gut ausgestattete Badezimmer. Die Hauptschlafzimmersuite verfügt über ein eigenes Duschbad und schafft so einen komfortablen und privaten Rückzugsort, während das Gästebad mit einer Badewanne ausgestattet ist und so Funktionalität mit Komfort verbindet. Das Penthouse genießt eine begehrte Ecklage, die den ganzen Tag über reichlich Tageslicht hereinlässt und das Gefühl von Raum und Offenheit verstärkt. Der private Balkon bietet einen Blick auf attraktive, landschaftlich gestaltete Gartenanlagen und bietet eine ruhige Kulisse für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen im mediterranen Klima. Die Wohnung wurde komplett neu gestrichen und wird unmöbliert angeboten, sodass der neue Eigentümer die Innenausstattung ganz nach seinem eigenen Geschmack und Stil gestalten kann. Sie verfügt außerdem über eine Klimaanlage (Kalt-/Warmluft) und eine fest installierte Alarmanlage. Das Gebäude ist mit einem Aufzug ausgestattet, der einen mühelosen Zugang gewährleistet. Die Bewohner genießen zudem die Nutzung eines weitläufigen gemeinschaftlichen Dachterrassensolariums, eines beeindruckenden Bereichs, der für ganztägiges Sonnenbaden und Entspannung konzipiert ist. Die Wohnanlage verfügt über einen großen und wunderschön gepflegten Gemeinschaftspool sowie einen privaten, umzäunten Parkplatz, der ausschließlich den Bewohnern vorbehalten ist und sowohl Komfort als auch Sicherheit bietet. Die Lage ist hervorragend. Die Immobilie liegt nur 10 Gehminuten (ca. 800 Meter) von der Villamartín Plaza entfernt, die für ihre lebhaftige Atmosphäre und ihre hervorragende Auswahl an Restaurants, Cafés, Bars und wichtigen Dienstleistungen bekannt ist. Das Penthouse ist von vier renommierten Golfplätzen umgeben: Villamartín Golf, Real Club de Golf Campoamor, Las Ramblas Golf und Las Colinas Golf, was es zu einer idealen Wahl für Golfbegeisterte macht. In nur 5 Autominuten erreichen Sie den berühmten Zenia Boulevard mit über 150 Boutiquen, Restaurants und Freizeiteinrichtungen sowie die goldenen Sandstrände von Orihuela Costa, die für ihr kristallklares Wasser bekannt sind. Sowohl der internationale Flughafen Alicante–Elche als auch der internationale Flughafen Murcia–Corvera sind über die Autobahn A7 bequem in etwa 45 Minuten zu erreichen, was eine hervorragende Anbindung für internationale Reisen gewährleistet. Dieses vornehme Penthouse vereint nahtlos Geräumigkeit, Privatsphäre und eine erstklassige Lage und ist damit eine hervorragende Wahl als exklusive Ferienresidenz, elegantes Dauerwohnsitz oder hochwertige Investition. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6355682**  
Referenz: **MLSC7115325**  
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Penthouse**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **80 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 229.900**

## Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34633281800**