

Penthouse kaufen Orihuela Costa, Baix Segura

Entdecken Sie dieses wunderschöne Penthouse zum Verkauf in Lomas de Campoamor, Orihuela Costa – ein echtes Immobilienjuwel, das Komfort, Stil und Lage in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca perfekt vereint. Es handelt sich um eine außergewöhnliche Gelegenheit sowohl für diejenigen, die einen dauerhaften Wohnsitz suchen, um das ganze Jahr über Ruhe zu genießen, als auch für diejenigen, die eine Zweitwohnung oder eine renditestarke Investition in einer stark nachgefragten Gegend wünschen.~~Die Immobilie überzeugt durch ihre hervorragende Raumaufteilung und ihre Helligkeit und bietet 2 großzügige Schlafzimmer, die maximalen Komfort und Erholung gewährleisten, mit optimal genutzten Flächen und einer gemütlichen Atmosphäre. Zudem verfügt sie über 2 vollständige Badezimmer, modern und funktional gestaltet, um sowohl Eigentümern als auch Gästen höchsten Komfort zu bieten. Jeder Winkel der Wohnung wurde sorgfältig renoviert und mit zeitgemäßen Oberflächen ausgestattet, die Eleganz und einen modernen Stil verleihen.~~Das Herzstück des Penthouses ist der großzügige Wohn und Essbereich mit integrierter Küche, ein offenes Konzept, das das Raumgefühl und das Zusammenleben fördert. Die voll ausgestattete Küche fügt sich harmonisch in den Wohnbereich ein und schafft einen idealen Raum für den Alltag sowie für gesellige Zusammenkünfte. Ergänzt wird dies durch einen praktischen separaten Hauswirtschaftsraum, der sehr geschätzt wird, da er die Hausarbeit erleichtert, ohne Platz im Wohnbereich zu beanspruchen.~~Das Penthouse wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig, ohne dass zusätzliche Investitionen erforderlich sind. Es verfügt außerdem über eine Klimaanlage, die das ganze Jahr über angenehme Temperaturen gewährleistet, sowie über Einbauschränke, die den Stauraum optimieren und für Ordnung und Funktionalität sorgen.~~Einer der größten Vorteile dieser Immobilie ist zweifellos ihre Lage als Penthouse. Da sich keine Nachbarn darüber befinden, genießen Sie mehr Privatsphäre, Ruhe und keinerlei Lärmbelästigung – ein besonders geschätzter Aspekt in Wohngebieten. Diese Eigenschaft sowie die erhöhte Lage sorgen zudem für mehr Tageslicht und ein Gefühl von Weite, das in anderen Immobilien schwer zu finden ist.~~Der nach Osten ausgerichtete Balkon ist ein weiteres Highlight. Dieser Außenbereich ist ideal, um den Tag mit dem natürlichen Licht des Sonnenaufgangs zu beginnen, im Freien zu frühstücken oder einfach die freie Aussicht zu genießen. Von hier aus kann man zudem in der Ferne das Meer sehen, ein Detail, das dem Ganzen eine besondere Note verleiht und die Verbindung zur mediterranen Umgebung unterstreicht.~~Die Lage ist schlichtweg unschlagbar. Nur 4 Kilometer von den Stränden der Orihuela Costa entfernt, können Sie das Meer und seine Buchten in wenigen Minuten erreichen. Direkt gegenüber dem Gebäude befindet sich außerdem ein MercadonaSupermarkt, der den Alltag besonders komfortabel macht. Die Umgebung bietet zudem Restaurants, Golfplätze, Einkaufszentren und alle notwendigen Dienstleistungen, was diese Immobilie zu einer idealen Wahl für komfortables Wohnen macht.~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Immobilien am Meer.~~ Endpreis ohne Überraschungen: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, berechnen wir keine Käuferprovision. Der veröffentlichte Preis ist der Endpreis.~~ Kaufnebenkosten (Notar, Grundbuch und Steuern) sind nicht im Preis enthalten.~Wenn Sie eine Immobilienagentur in Torrevieja oder Orihuela Costa mit professionellem, persönlichem und transparentem Service suchen, sind Sie hier genau richtig.

Spanienimmo id: **6362728**
Referenz: **2p0096**
In der Nähe oder in: **Orihuela Costa**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Penthouse**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **100 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 194.990**

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**