

Penthouse kaufen San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Wir freuen uns, Ihnen dieses außergewöhnlich schöne Penthouse in San Pedro del Pinatar, Murcia, präsentieren zu dürfen. Dieses moderne Dachgeschoss-Apartment in einem Bungalow garantiert einen luxuriösen und unbeschwerten Lebensstil. Gelegen in einem charmanten Küstenort und nur wenige Gehminuten von allen wichtigen Einrichtungen wie dem Supermarkt Consum, dem Wochenmarkt und dem lebhaften Stadtzentrum entfernt, genießen Sie eine absolute Toplage, in der Komfort und Bequemlichkeit perfekt harmonieren. Einzigartig in seiner Art Was dieses Penthouse von anderen Wohnungen im Komplex wirklich abhebt, ist die hochwertige Ausstattung, die Liebe zum Detail und die vielen exklusiven Extras. Darüber hinaus verfügt diese Immobilie als einzige über eine private Treppe zum Solarium, die maximale Privatsphäre und Komfort garantiert. Beim Betreten des Hauses fällt sofort die offene, luftige Raumgestaltung ins Auge. Große, vollständig versenkbare Fenster verschwinden in der Wand und lassen so Innen- und Außenbereich nahtlos ineinander übergehen. Der Wohnraum wird von natürlichem Licht durchflutet. Fliegengitter sind überall angebracht, was im Alltag ein großer Vorteil ist. Layout und Einrichtungen Das Penthouse bietet drei geräumige Schlafzimmer (für bis zu 7 Personen , ideal zur Vermietung!) und zwei moderne Badezimmer mit Fußbodenheizung, ebenerdigen Duschen und hochwertiger Sanitärausstattung. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, TV-Anschlüsse und Rollläden für zusätzlichen Komfort und Privatsphäre. Die Küche war völlig anders gestaltet als die Standardaufteilungen im Komplex: eine Kücheninsel, die in einen Esstisch übergeht hochwertige Haushaltsgeräte (Geschirrspüler, Kochfeld, Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube, Weinkühlschrank), Reichlich Stauraum dank maßgefertigter Schränke. Das Haus ist komplett klimatisiert , sowohl im Wohnbereich als auch in den Schlafzimmern. Privates Solarium – Ihre eigene Luxusoase Das großzügige , 84 m² große Solarium ist über eine eigene Treppe absolut privat zugänglich und von den Nachbarn völlig einsehbar. Hier finden Sie: eine voll ausgestattete Außenküche mit Kühlschrank, Kochfeld, Grillplatte und automatischem Rollladen. Eingebauter Sonnenschutz mit integrierten LED-Scheinwerfern in die Wand eingebaute Musikklaupsprecher , Vorbereitung zum Anschluss eines Whirlpools Panoramablick auf einen kleinen grünen Park, der niemals bebaut werden darf und somit dauerhafte Privatsphäre garantiert. Zusätzliche Vermögenswerte Toldo stellte sich auf die kleine Terrasse Gemeinschaftspool (beheizbar) Geräumiger separater Abstellraum mit Heizkessel, Waschmaschinen-/Trockneranschluss und zusätzlichem Gäste-WC. Parkplatz inklusive Erst 2 Jahre alt profitieren Sie von nur 8 % Steuer statt 10 % Komplex mit nur ca. 22 Wohnungen Privatgrundstück, ruhige Lage Suchen Sie ein bezugsfertigtes Ferienhaus,

einen komfortablen Dauerwohnsitz oder eine hervorragende Investitionsmöglichkeit mit hohem Vermietungspotenzial?
Dann ist dieses Penthouse die perfekte Wahl. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie selbst den ganzen Luxus, den dieses Haus zu bieten hat.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6324645**
Referenz: **S2433**
In der Nähe oder in: **San Pedro Del Pinatar**
Region: **Mar Menor**
Objekttype: **Penthouse**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **72 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 339.000**

Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**
Name: **Jo Swinnen**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34 865752765**