

Penthouse kaufen San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Met genoegen presenteren wij dit uitzonderlijk mooie penthouse in San Pedro del Pinatar, Murcia. Dit moderne appartement op de bovenste verdieping van een bungalow garandeert een luxe en zorgeloze levensstijl. Gelegen in een charmant kustdorpje en op korte loopafstand van alle voorzieningen – zoals Consum, de wekelijkse versmarkt en het bruisende centrum – geniet u van een absolute toplocatie waar comfort en gemak samenkomen. Uniek in zijn soort Wat dit penthouse werkelijk onderscheidt van andere woningen in het complex, is de hoogwaardige afwerking, de aandacht voor detail en de vele exclusieve extra's. Bovendien is dit de enige woning met een eigen trap naar het solarium, wat maximale privacy en comfort garandeert. Bij binnenkomst valt de open en luchtige indeling direct op. Grote, volledig intrekbare ramen verdwijnen in de muur, waardoor binnen en buiten naadloos in elkaar overvloeien en de woonruimte baadt in natuurlijk licht. Overal zijn horren aangebracht, een groot pluspunt voor dagelijks gebruik. Indeling en voorzieningen Het penthouse beschikt over drie ruime slaapkamers (geschikt voor maximaal 7 personen , ideaal voor verhuur!) en twee moderne badkamers met vloerverwarming, een inloopdouche en hoogwaardige armaturen. Alle slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten, tv-aansluitingen en rolluiken voor extra comfort en privacy. De keuken was qua ontwerp compleet anders dan de standaardindelingen in het complex: een keukeneiland dat doorloopt in een eettafel , hoogwaardige apparatuur (vaatwasser, kookplaat, koelkast, oven, magnetron, afzuigkap, wijnkast), Ruime opbergruimte dankzij op maat gemaakte kasten. Het huis is volledig voorzien van airconditioning , zowel in de woonkamer als in de slaapkamers. Privésolarium – uw eigen luxe oase Het ruime solarium van 84 m² is privé bereikbaar via een eigen trap, volledig afgeschermd van de bureu. Hier vindt u: een volledig uitgeruste buitenkeuken met koelkast, kookplaat, grillplaat en automatisch rolluik. ingebouwde zonwering met geïntegreerde LED-spotjes , ingebouwde muziekdozen in de muur, voorbereiding voor het aansluiten van een jacuzzi , Panoramisch uitzicht op een groen park dat wellicht nooit bebouwd zal worden , wat blijvende privacy garandeert. Aanvullende activa Toldo geplaatst op het kleine terras Gemeenschappelijk zwembad (verwarmbaar) Ruime, aparte berging met cv-ketel, aansluiting voor wasmachine/droger en extra gastentoilet. Parkeerplaats inbegrepen Pas 2 jaar oud profiteer van slechts 8% belasting in plaats van 10% Complex met slechts circa 22 appartementen Prachtig uitzicht, rustige locatie Optioneel meubilair Het huis kan volledig gemeubileerd worden gekocht en er is optioneel een fietsstalling

beschikbaar. Bent u op zoek naar een direct bewoonbaar vakantiehuis, een comfortabele permanente woning of een uitstekende investeringsmogelijkheid met een sterk verhuurpotentieel? Dan is dit penthouse de perfecte keuze. Plan vandaag nog uw bezoek en ontdek zelf alle luxe die deze woning te bieden heeft.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6324645**
Referenz: **S2433**
In der Nähe oder in: **San Pedro Del Pinatar**
Region: **Mar Menor**
Objekttype: **Penthouse**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **72 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 347.500**

Kontakt

Makler: **Global Spain Real Estate**
Name: **Jo Swinnen**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34 865752765**