

Penthouse kaufen Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



Film Houses freut sich, dieses exklusive Triplex-Penthouse in Jesús, Santa Eulalia del Río (Ibiza), zum Verkauf präsentieren zu dürfen – eine Immobilie, die zeitgenössisches Design, großzügige Räume und eine privilegierte Lage in einer ruhigen und äußerst begehrten Gegend der Insel vereint. Es ist ideal für alle, die den authentischen mediterranen Lebensstil mit Privatsphäre, Komfort und Nähe zu den schönsten Stränden und zur Stadt Ibiza genießen möchten. Diese Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit auf dem aktuellen Markt dar.~~Die Wohnung verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 125 m2 und etwa 99 m2 Nutzfläche, aufgeteilt in drei Schlafzimmer und vier Badezimmer, sowie über ein großzügiges, helles Wohn-Esszimmer, das mit einer 29 m2 großen offenen Terrasse und einer 17 m2 großen überdachten Veranda verbunden ist – perfekt, um das Klima Ibizas das ganze Jahr über zu genießen. Die Immobilie ist Teil von The Garden Ibiza, einer exklusiven Wohnanlage mit nur neun hochwertigen Einheiten, ausgestattet mit Aufzug, Tiefgarage mit privatem Abstellraum und Ladestation für Elektrofahrzeuge, und wurde so konzipiert, dass sie zu jeder Jahreszeit Komfort und Funktionalität bietet. Zu den besonderen Ausstattungsmerkmalen gehören offene Küchen, die in den Wohn-Essbereich integriert sind, große Terrassen sowie ein spektakulärer privater Pool von 12 m2, der dem Zuhause zusätzliche Exklusivität und Komfort verleiht.~~Im Inneren sticht das Wohn-Esszimmer mit moderner, offener Küche hervor, das ein Gefühl von Weite, Helligkeit und Komfort vermittelt und einen direkten Übergang zu den Außenbereichen schafft, wodurch eine perfekte Verbindung zwischen Innen- und Außenraum entsteht. Das Hauptschlafzimmer bietet Einbauschränke und einen großzügigen, gut geschnittenen Bereich, während die weiteren Zimmer sich ideal für Familien, Homeoffice oder Gäste eignen. Die Immobilie wird als Neubau zum Erstbezug angeboten, sodass der zukünftige Eigentümer sie vom ersten Tag an genießen und die Inneneinrichtung nach eigenen Wünschen gestalten kann.~~Die Wohnung fügt sich in eine Wohnanlage ein, deren Gemeinschaftsbereiche ganz auf Entspannung und Genuss ausgelegt sind, mit einem beeindruckenden Spiegelpool, der den Himmel und die umliegende Vegetation reflektiert, einem Solarium und liebevoll gestalteten Gärten, die Ruhe und Wohlbefinden ausstrahlen.~~Die Immobilie befindet sich in Jesús, einem der prestigeträchtigsten und ruhigsten Gebiete von Santa Eulalia del Río, bekannt für sein exklusives Wohnumfeld, die Nähe zum Zentrum von Ibiza und die hervorragende Anbindung an einige der berühmtesten Strände der Insel. In der Umgebung finden Sie Restaurants, Boutiquen, Supermärkte und alle Arten von Dienstleistungen, was diese Lage sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für Ferientaufenthalte zu einer ausgezeichneten Wahl macht.~~Verpassen Sie diese Gelegenheit auf Ibiza nicht.

Kontaktieren Sie Film Houses, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in The Garden Ibiza, einem einzigartigen Wohnprojekt in einer der begehrtesten Lagen der Insel, zu entdecken.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6334665**
Referenz: **FH1161**
In der Nähe oder in: **Santa Eulalia Des Rui**
Region: **Santa Eulària Des Riu**
Objekttype: **Penthouse**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **125 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 1.250.000**

Kontakt

Makler: **Film Houses**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971222787**