

Penthouse kaufen Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



Film Houses freut sich, diese exklusive Neubauwohnung in Jesús, Santa Eulalia del Río (Ibiza), zum Verkauf präsentieren zu dürfen – ein Zuhause, das zeitgenössisches Design, großzügige Räume und eine privilegierte Lage in einem der begehrtesten Gebiete der Insel vereint. Es ist ideal für alle, die den authentischen mediterranen Lebensstil mit Privatsphäre, Komfort und Nähe zur Stadt Ibiza und zu den besten Stränden genießen möchten. Diese Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit auf dem aktuellen Markt dar.~~Die Wohnung verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 121 m² und etwa 104 m² Nutzfläche, aufgeteilt in drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie ein geräumiges, helles Wohn-Esszimmer, das mit einer großzügigen, offenen Terrasse von 84 m² und einem privaten Pool von 17 m² verbunden ist. Die Immobilie ist Teil einer exklusiven Wohnanlage mit nur neun Einheiten, mit Aufzug, Tiefgarage mit privatem Abstellraum und Ladestation für Elektrofahrzeuge und wurde so konzipiert, dass sie das ganze Jahr über Komfort und Funktionalität bietet. Zu den wichtigsten Ausstattungsmerkmalen gehören offene Küchen, die in den Wohn-Essbereich integriert sind, großzügige Terrassen, ein gemeinschaftlicher Spiegelpool, ein elegantes Solarium und gärtnerisch gestaltete Außenbereiche, was sie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz auf Ibiza zu einer idealen Option macht.~~Im Inneren sticht das Wohn-Esszimmer mit moderner, offener Küche hervor, das ein Gefühl von Weite, Helligkeit und Komfort vermittelt und sich direkt zur großen Außenterrasse und zum privaten Pool öffnet – perfekt, um das Klima Ibizas zu genießen, Freunde zu empfangen oder sich im Freien zu entspannen. Das Hauptschlafzimmer bietet einen großzügigen, gut proportionierten Raum, während die weiteren Schlafzimmer sich ideal für Familien, Homeoffice oder Gäste eignen. Die Immobilie wird als Neubau zum Erstbezug angeboten, sodass der zukünftige Eigentümer sie vom ersten Tag an genießen und die Einrichtung ganz nach seinem Geschmack gestalten kann.~~Die Wohnung befindet sich in Jesús, einem der prestigeträchtigsten und ruhigsten Gebiete von Santa Eulalia del Río, bekannt für sein exklusives Wohnumfeld, die Nähe zur Stadt Ibiza, den bequemen Zugang zu einigen der emblematischsten Strände der Insel und ein breites Serviceangebot. In der Umgebung finden Sie Restaurants, Boutiquen, Supermärkte und alles, was man für ein komfortables und anspruchsvolles Leben benötigt. Damit ist diese Lage sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für Ferientaufenthalte eine ausgezeichnete Wahl.~~Verpassen Sie diese Gelegenheit auf Ibiza nicht. Kontaktieren Sie Film Houses, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in The Garden Ibiza, einem exklusiven Wohnprojekt in einer der begehrtesten Lagen der Insel, zu entdecken.~

gegevens woning

Spanienimmo id: **6334666**
Referenz: **FH1162**
In der Nähe oder in: **Santa Eulalia Des Rui**
Region: **Santa Eulària Des Riu**
Objekttype: **Penthouse**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **121 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 1.350.000**

Kontakt

Makler: **Film Houses**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971222787**