

## Penthouse kaufen Torreveja, Baix Segura



Hier zu wohnen bedeutet, den mediterranen Lebensstil mit allem Komfort in vollen Zügen zu genießen. Dieses herrliche, bezugsfertige Penthouse vereint Komfort, Lage und Charme in einer der begehrtesten Gegenden von Torreveja. Es eignet sich perfekt sowohl als Dauerwohnsitz, um das ganze Jahr über die Sonne zu genießen, als auch für diejenigen, die ein Zweitwohnsitz am Meer oder eine renditestarke Investition an der Costa Blanca suchen.~~Das Haus verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 80 m<sup>2</sup>, die sorgfältig aufgeteilt ist, um jeden Winkel optimal zu nutzen. Es verfügt über zwei geräumige und helle Schlafzimmer, ideal zum Entspannen und Erholen, sowie zwei voll ausgestattete Badezimmer, die Funktionalität und Komfort für den Alltag bieten. Die separate, voll ausgestattete Küche fügt sich nahtlos in die Gemeinschaftsbereiche ein und bietet einen praktischen und einladenden Raum.~~Das Wohnzimmer ist das Herzstück des Hauses: geräumig, lichtdurchflutet und mit direktem Zugang zu einer 13 m<sup>2</sup> großen Terrasse, auf der Sie dank der Südwestausrichtung spektakuläre Sonnenuntergänge genießen können. Dieser Außenbereich ist der ideale Ort, um in der Sonne zu frühstücken, ein Buch zu lesen oder gemeinsame Abende mit Freunden und Familie zu verbringen. Das Penthouse verfügt außerdem über eine private Sonnenterrasse, ideal, um das ganzjährig sonnige Klima Torrevejas zu genießen. Mit über 300 Sonnentagen im Jahr fühlt sich jeder Tag wie ein Kurzurlaub an. Das Haus befindet sich in ausgezeichnetem Zustand, ist ohne Renovierungsarbeiten bezugsfertig und gehört zu einem 1996 erbauten und sorgfältig gepflegten Gebäude.~~Die Lage ist ein weiterer großer Vorteil: Nur 620 Meter vom Strand entfernt, ist das Mittelmeer in wenigen Gehminuten erreichbar. In unmittelbarer Umgebung finden Sie alle notwendigen Dienstleistungen – Supermärkte, Restaurants, Apotheken, öffentliche Verkehrsmittel und Freizeiteinrichtungen – für ein komfortables Leben ohne Auto.~~Torreveja ist nicht nur ein Reiseziel, sondern ein Lebensgefühl. Das außergewöhnliche Klima mit über 300 Sonnentagen im Jahr, die kosmopolitische und entspannte Atmosphäre sowie die einzigartige Natur machen die Stadt zu einem der begehrtesten Orte an der Küste Alicantes. Nur wenige Minuten entfernt befinden sich die berühmten Salinas Rosadas de Torreveja, eine in Europa einzigartige Naturlandschaft, die Strandpromenade Juan Aparicio, Playa del Cura sowie die Buchten von La Mata, Cabo Roig und Punta Prima – perfekt, um Meer, Sonne und mediterrane Küche zu genießen.~~Kurz gesagt: Dieses Penthouse bietet eine einzigartige Gelegenheit für alle, die Lebensqualität, Komfort und Meeresnähe in einer der symbolträchtigsten Gegenden der Costa Blanca verbinden möchten.~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrem Immobilienmakler in Torreveja und Orihuela Costa, der auf den Verkauf von Apartments, Wohnungen und Häusern am Meer spezialisiert ist.~~ Endpreis ohne Überraschungen: Bei Innovared, Ihrem

Immobilienmakler in Torrevieja, berechnen wir dem Käufer keine Provision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~  
Kaufbezogene Gebühren (Notar, Grundbuch und Steuern) nicht enthalten.~Wenn Sie eine Immobilienagentur in Torrevieja  
oder Orihuela Costa mit professionellem, freundlichem und transparentem Service suchen, sind Sie hier richtig.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6316864**  
Referenz: **A-2p0052**  
In der Nähe oder in: **Torrevieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Penthouse**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **80 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 154.900**

## **Kontakt**

Makler: **Innovared**  
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **+34622565029**