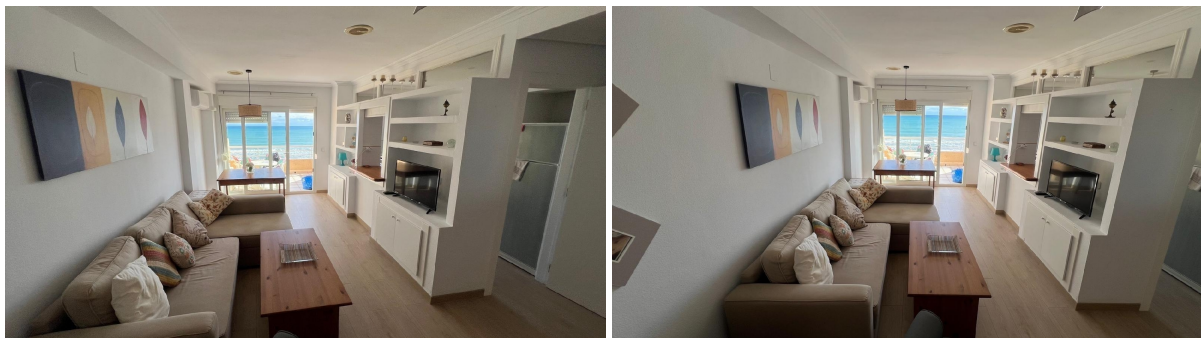


Penthouse kaufen Torreveja, Baix Segura



Dieses Penthouse direkt am Strand von La Mata präsentiert sich als intimer und lichtdurchfluteter Rückzugsort, geschaffen für ein Leben mit Blick auf das Mittelmeer, das stets ein Gefühl von Abgeschiedenheit und Entspannung vermittelt. Gelegen in der Calle Mayor 6, fügt es sich nahtlos in das Herz des kleinen Ortes La Mata ein, mit seinem dörflichen Charme, den Terrassen, den kleinen Läden und dem ruhigen Lebensstil, der diese Gegend nördlich von Torreveja prägt. Vom ersten Moment an, in dem man die Wohnung betritt, ist die Präsenz des Meeres allgegenwärtig: das Licht, die Geräusche, die Brise, die von der Terrasse herüberweht, und die Art und Weise, wie jeder Quadratmeter den Blick zum Horizont lenkt. Es ist ein Penthouse für ein oder zwei Personen, die Wert auf die Qualität der Umgebung legen, nicht auf Größe, und die lieber mit dem Rauschen der Wellen frühstücken, als in seelenlosen, ungenutzten Quadratmetern zu leben. Das zentrale Element der gesamten Wohnung ist die Terrasse, die fast wie ein zusätzliches Zimmer wirkt, offen zum Himmel und Meer, hoch über der Promenade und dem goldenen Sandstrand von La Mata. Tagsüber wird es zum Lieblingsplatz: ein heller Tisch für ein Frühstück in der Sonne, bequeme Sessel zum Lesen oder Arbeiten am Laptop und Pflanzen, die dem vorherrschenden Blau der Landschaft einen grünen Farbtupfer verleihen. Direkt vor Ihnen erstreckt sich das Mittelmeer, unverbaut, und Sie können beobachten, wie sich das Meer im Laufe des Tages und der Jahreszeit verändert: ruhig und hell an Sommermorgen, silbrig bei Wintersonnenuntergängen und intensiver und kraftvoller bei steigenden Wellen. Die Höhe des Penthauses bietet Privatsphäre zur Promenade und zum Strand, sodass Sie das Küstenleben genießen können, ohne auf Ihre Privatsphäre verzichten zu müssen. Mit Einbruch der Dunkelheit verwandelt sich die Terrasse in den perfekten Ort für ruhige Abendessen bei Kerzenschein und entspannte Gespräche, während der Himmel in Orange- und Rosatönen erstrahlt. Das sanfte Rauschen des Meeres vermischt sich mit dem fernen Gemurmel der Bars und Restaurants an der Strandpromenade und schafft so eine stetige, aber dennoch beruhigende Klangkulisse, die das gesamte Apartment erfüllt. Dieser Raum lädt dazu ein, mit Freunden einen gemütlichen Abend zu verbringen oder die Stille und die Brise in Ruhe zu genießen. Im Sommer wird die Terrasse praktisch zum Wohnzimmer und ermöglicht es, den Großteil des Tages im Freien zu verbringen – mit dem Gefühl, auf einer privaten Terrasse mit Meerblick zu sitzen. Das Interieur des Hauses unterstreicht diese besondere Verbindung zur Natur. Vom Wohnbereich aus ist die Ausrichtung auf Terrasse und Meer deutlich erkennbar, wobei Licht und optische Kontinuität im Vordergrund stehen. Große Glasflächen lassen den Hauptraum fast den ganzen Tag über mit natürlichem Licht durchfluten, reduzieren den Bedarf an künstlicher Beleuchtung und schaffen eine warme, einladende Atmosphäre, die sich mit der Tageszeit verändert. Die ideale Einrichtung ist schlicht, klar und funktional, mit wenigen, aber sorgfältig ausgewählten Elementen, die den Blick nach draußen in den Mittelpunkt rücken. Ein bequemes Sofa, ein Beistelltisch und einige niedrige Möbel genügen, um den Raum zu strukturieren, ohne ihn zu überladen. Die Küche, die optisch in den

Wohnbereich integriert oder in einem angrenzenden, leicht zugänglichen Raum untergebracht ist, ist auf einen praktischen und entspannten Lebensstil ausgerichtet. Es ist keine Küche für große Bankette, sondern für den Alltag einer Person oder eines Paares, die gerne Frühstück mit Meerblick, leichte Mittagessen nach einem Vormittag am Strand oder einfache Abendessen zubereiten und diese anschließend auf der Terrasse genießen. Die Nähe zum Meer deutet auf eine Lebensweise hin, in der frischer Fisch, marktfrisches Obst und Gemüse sowie die mediterrane Küche den Rhythmus bestimmen. Die Küche wird so zu einem komfortablen und gut organisierten Durchgang, aufgeräumt und dennoch be

gegevens woning

Spanienimmo id: **6346462**
Referenz: **MLSC4870084**
In der Nähe oder in: **Torre Vieja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Penthouse**
Zimmer: **1**
Wohnfläche: **65 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 244.900**

Kontakt

Makler: **Costa Spain Properties**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34633281800**