

Reihenhaus kaufen Benimatet, Valencia



Wunderschönes Doppelhaus von 273 Quadratmetern, weniger als 5 Minuten von der Hauptstadt Valencia entfernt, wo Sie Stille und Ruhe genießen können. Perfekt für große Familien.

Große Gartenfläche von 1.000 Quadratmetern und ein vom Haus aus zugänglicher Swimmingpool, ein Raum, der von 23 Einfamilienhäusern geteilt wird.

Die Fassade des Stadthauses besteht aus massivem Sichtziegel und das Haus ist komplett mit Split-Klimaanlage und Gasheizung ausgestattet. Alles ist gut gepflegt, um ohne zusätzliche Investitionen ins Leben einzusteigen.

Es verfügt über einen Außenraum aus Holz und Glas mit außergewöhnlicher Beleuchtung, Blick auf die Gärten und Zugang zur Terrasse des Hauses, wo Sie herrliche Momente beim Paella- oder Grillen genießen können.

Das Doppelhaus ist komplett in einem Stil eingerichtet, der rustikal und industriell kombiniert, alles mit gutem Geschmack und Qualität dekoriert. Die Zimmer sind geräumig.

Seine Ausrichtung ist Ost-West, mit sehr guter Belüftung, wenn Sie mehrere Fenster des Hauses öffnen. Alles in wenigen Minuten belüftet.

Es hat eine private Garage, die Zugang zu einem großen Kellerbereich und dem Haus bietet. Alle Schlösser sind hochsicher.

Die Immobilie verfügt über eine Touristenwohnungslizenz. Wenn Sie ein Investor sind, können Sie eine hohe Rendite erzielen, indem Sie es mieten.

Die Gemeinde hat bereits die Installation von Sonnenkollektoren durch einen der Nachbarn auf dem Dach ihres Doppelhauses genehmigt.

Es gibt Bereiche des Hauses, die aus Gründen der Privatsphäre nicht auf Fotos gezeigt werden, Sie können sie vor Ort sehen.

Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie mich, um einen Besuch in Ihrem Traumhaus, Ihrem zukünftigen Zuhause, zu organisieren.

Aufteilung des Einfamilienhauses:

Katasterfläche: 310 Quadratmeter

Berechnungsfläche: 273 Quadratmeter

1.- Erdgeschoss:

- . Eingang auf Straßenniveau mit Tür und Hochsicherheitsschloss
- . Klimatisierter Raum für Momente der Entspannung und Lern- oder Arbeitsbereich.
- . Ein Aufräumen
- . Voll ausgestattete Küche mit Esstisch.
- . Außerhalb Wohnzimmer neben der Küche, ein verglaster Holzraum, 25 qm. Mit Blick auf die Gärten.
- . Zugang zu Ihrem privaten Terrassenbereich mit Paellero.
- . Zugang zu den Gemeinschaftsgärten und dem Swimmingpool.

2.- Erster Stock:

- . Ein großes Doppelzimmer mit Ankleidebereich und ein sehr geräumiges Badezimmer. Mit einer indikativen Gesamtfläche von 37 Quadratmetern.
- . Zwei geräumige Zimmer mit Familienbetten von (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) und Einbauschränken, Schreibtisch und Blick auf die Gärten.
- . Ein komplettes Badezimmer mit Dusche

3.- Zweiter Stock:

Es ist ein offener Raum, der einer Suite von 44 Quadratmetern ähnelt und Zugang zu einer Terrasse von 15 Quadratmetern hat. Voll ausgestattet, derzeit mit einem 160 x 200 cm großen Queensize-Bett, zwei Einzelbetten, einem Sofa, einem Besprechungstisch und weiteren Extras, die Sie auf den Fotos sehen können. Ein Raumjuwel mit handwerklichen Elementen und industriellem Touch.

4.- Keller und Garage:

Es ist vom Haus aus zugänglich und verfügt über zwei Räume, die durch Zugangstüren getrennt sind. Viele Quadratmeter, die Sie für alles nutzen können, was Sie wollen. Sie können die Maße im Planfoto der Fotos sehen. Aus Datenschutzgründen wird auf dem Foto kein Inhalt gezeigt, aber Sie können ihn sehen, wenn Sie das Stadthaus besuchen.

Hinweis: Alle Daten, die in dieser Anzeige erscheinen, wurden manuell eingegeben und können daher Fehler enthalten.
Daher gelten die in dieser Ankündigung angebotenen Informationen nicht als vertraglich.

gegevens woning

Spanienimmo id: **4755294**
Referenz: **Casa-Adosada**
In der Nähe oder in: **Benimatet**
Region: **Valencia**
Objekttype: **Reihenhaus**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **310 m2**
Grundstücksfläche: **1000 m2**
Preis: **€ 330.000**

Kontakt

Name: **Carlos Quintero**
Spricht: **Spanisch**
Telefon: **+34687484317**