

## Reihenhaus kaufen Benissa, Marina Alta



Erdgeschosswohnung mit Patio und zwei Eingängen – 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer – Nähe Benissa Charmante Erdgeschosswohnung mit Patio, gelegen in einem traditionellen spanischen Stadthaus, ideal für alle, die dem Trubel der Küste und dem Massentourismus entfliehen möchten. Perfekt als Hauptwohnsitz, Ferienwohnung oder Investitionsobjekt, mit geringem Wartungsaufwand. Die Immobilie bietet komfortables Wohnen auf einer Ebene, ideal für Menschen mit eingeschränkter Mobilität oder für alle, die stufenlosen Zugang schätzen. Sie verfügt über zwei Eingänge, was Flexibilität und Privatsphäre bietet. Die Wohnung umfasst: 1 Doppelzimmer und 1 Badezimmer mit Dusche, renoviert 2022, bezugsfertig. Der Eingangsbereich kann als einfaches Schlafzimmer genutzt werden, wodurch effektiv 2 Schlafzimmer möglich sind. Geräumiges WohnEsszimmer mit Kamin und Holzofen, ideal für Entspannung und Familientreffen. Separate Küche mit Zugang zum privaten Patio, ebenfalls mit Zugang zur Straße und einem praktischen Abstellraum. PVC Doppelfenster mit Fliegengittern, für gute Wärme und Schalldämmung. Ca. 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche, einschließlich Außenbereich und Abstellraum. Öffentliche Parkplätze sind nur wenige Meter entfernt, sehr praktisch. Genießen Sie das Leben in einem überwiegend spanischen Dorf, für eine authentische und ruhige Umgebung, fernab vom Massentourismus. Eine großartige Gelegenheit für alle, die Ruhe, Authentizität, geringen Wartungsaufwand und Lebensqualität suchen, sei es als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investition in der Nähe von Benissa.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6371438**  
Referenz: **C0107**  
In der Nähe oder in: **Benissa**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Reihenhaus**  
Zimmer: **2**  
Wohnfläche: **108 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **108 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Ferrando Moraira**  
Name: **Julián Ferrando**  
Spricht: **Deutsch, Englisch,  
Französisch,  
Niederländisch,  
Schwedisch, Spanisch**  
Telefon: **+34 96 574 45 75**

Preis:

**€ 170.000**