

Reihenhaus kaufen Finestrat, Marina Baixa



Schöne Doppelhaushälfte mit Garten zum Verkauf in der Urbanisation Golf Bahía in Finestrat (Alicante). Die Doppelhaushälfte verteilt sich auf 3 Etagen. Wir erreichen das Haus über einen 7 m² großen privaten Garten. Im Erdgeschoss finden wir eine kleine Eingangshalle, die Zugang zum hellen Wohnzimmer mit großen Fenstern bietet, die zum 14 m² großen Außengarten führen. Die Küche ist unabhängig und hell, verfügt über ein Fenster, eine Galerie und ist mit Geräten ausgestattet. Am Haupteingang befindet sich eine Gästetoilette. Im 1. Stock finden wir das Hauptschlafzimmer und das Badezimmer mit Badewanne en Suite, mit 2 Einbauschränken, mit einem Balkon, der auch einen wunderschönen Panoramablick auf den Gemeinschaftspool und die Gärten bietet. Das Haus ist mit einer unabhängigen Warm-/Kaltklimaanlage pro Etage ausgestattet. Im 2. Stock finden wir ein zweites Zimmer mit eigenem WC und Dusche, einem weiteren kleinen Balkon, 1 Einbauschrank und Blick auf die Gemeinschaftsbereiche. Und im 3. Stock finden wir ein 20 m² großes Solarium mit herrlichem Blick auf das Meer, Benidorm, den Pool und die Gärten sowie einen eingebauten Grill.

Das Haus liegt in einer schönen, gepflegten Wohngegend, mit 2 Swimmingpools für Erwachsene und 2 für Kinder sowie großen und schönen Grünflächen. Das Wohngebiet ist Teil einer der wertvollsten Urbanisationen der Gegend, Golf Bahía, die über einen Tennisplatz verfügt. In kürzester Zeit, etwa 10 Minuten mit dem Auto, sind wir an den Stränden von La Cala oder Poniente in Benidorm sowie am Berg Puig Campana in Finestrat.

Die Entfernung zur Stadt Alicante beträgt ca. 40 km. Innerhalb der Grundstücksfläche gibt es weitere 20 m² mit einem Minigarten am Eingang und einem weiteren Garten auf der Rückseite, der mit dem Wohnzimmer verbunden ist. Sie können

das Auto bis zur Haustür erreichen und den Einkauf ausladen. Sie haben einen Parkplatz 20 Schritte vom Haus entfernt. Die Urbanisation ist 10 Minuten von Einkaufszentren und Verbrauchermärkten entfernt. Ein Haus mit viel Licht. Sehr ruhige Gegend ohne Lärm. Es gibt einen Spielplatz 3 Minuten entfernt und Wanderwege ganz in der Nähe für Spaziergänge mit Hunden.

Grundlegende Eigenschaften

- * Doppelhaushälfte
- * 3 Etagen
- * 110 m² bebaut, 93 m² nutzbar
- * 2-Zimmer-Option für 3
- * 3 Badezimmer
- * 17 m² großes Grundstück
- * Terrasse und Balkon
- * Gebraucht/guter Zustand
- * Einbauschränke
- * Lagerraum
- * Süd-Ost-Ausrichtung
- * Baujahr 2003
- * Individuelle Heizung: Warm-/Kaltpumpe

Ausrüstung

- * Klimaanlage
- * Schwimmbad
- * Garten

Energieausweis

- * Verbrauch: 88 kWh/m² Jahr
- * * Emissionen: 16 kg CO₂/m² Jahr

Spanienimmo id: **5914542**
Referenz: **#5914542**
In der Nähe oder in: **Finestrat**
Region: **Marina Baixa**
Objekttype: **Reihenhaus**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **93 m2**
Grundstücksfläche: **17 m2**
Preis: **€ 250.000**

Name: **Oliver Toledo Steele**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34619356305**