

Reihenhaus kaufen LÍjar, Valle Del Almanzora



In dem malerischen Dorf LÍjar in Almería gelegen, bietet dieses geräumige und charaktervolle zweistöckige Haus einen authentischen Lebensstil mit Komfort, Flexibilität und Charme. Das Anwesen vereint auf einzigartige Weise zwei nebeneinander liegende und dennoch unabhängig voneinander zugängliche Wohnbereiche, was es ideal für Großfamilien, Gäste oder sogar eine potenzielle Mietmöglichkeit macht. Das Haus befindet sich in einer ruhigen Lage, in der alle lokalen Annehmlichkeiten nur einen kurzen Spaziergang entfernt sind. Es genießt eine ruhige Dorfumgebung inmitten der Natur und ist dennoch nicht weit von größeren Städten und Küstenorten entfernt.~~Der Haupteingang des ersten Hauses auf dem Grundstück öffnet sich in einen einladenden Flur, der durch das Erdgeschoss führt (Haus auf der linken Seite). Hier finden Sie ein komfortables Gästeschlafzimmer, ein geräumiges Esszimmer, das sich ideal für Familienmahlzeiten eignet, eine voll ausgestattete, alltagstaugliche Küche, ein komplettes Badezimmer mit Dusche und eine separate Waschküche mit direktem Zugang zur Straße - praktisch für das tägliche Leben. Eine Treppe führt in den ersten Stock, wo Sie zwei großzügige Schlafzimmer vorfinden, eines davon mit Zugang zu einer reizvollen Terrasse mit freiem Blick und das andere mit einem zusätzlichen Nebenraum, der als begehrter Kleiderschrank genutzt oder in ein eigenes Bad umgewandelt werden könnte.~~Das zweite Haus, das entweder über das Haupthaus oder direkt von der Straße aus über einen eigenen Eingang zugänglich ist, bietet noch mehr Wohnraum und traditionellen Charme. Im Erdgeschoss befindet sich ein großer, offener Wohnbereich mit Klimaanlage, der in eine weitere Küche und ein Bad mit Badewanne übergeht. Von der Küche aus führt eine Tür auf die gleiche Terrasse wie beim Nachbarhaus, was eine weitere Verbindung zwischen den beiden Häusern herstellt. Vom Wohnraum aus führt eine Treppe in das Obergeschoss, in dem sich drei geräumige Doppelschlafzimmer befinden.~~Die Immobilie genießt die Vorzüge eines ruhigen Dorflebens und ist gleichzeitig sehr verkehrsgünstig gelegen. Geschäfte, Bars, eine Apotheke, ärztliche Versorgung und lokale Freizeiteinrichtungen sind nur wenige Minuten zu Fuß entfernt. Die nahe gelegene Stadt Albanchez ist nur fünf Autominuten entfernt, während die größeren Marktstädte Olula del Rio und Albox mit ihren Supermärkten in etwa 20 bzw. 30 Autominuten zu erreichen sind. Die Strände von Mojácar und Garrucha sind in einer knappen Stunde zu erreichen.~~Für weitere Informationen zu dieser Immobilie oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. Für weitere Immobilien wie diese, besuchen Sie bitte unsere Website: (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren)

gegevens woning

Spanienimmo id: **6338799**
Referenz: **02512**
In der Nähe oder in: **Líjar**
Region: **Valle Del Almanzora**
Objekttype: **Reihenhaus**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **278 m2**
Grundstücksfläche: **156 m2**
Preis: **€ 80.000**

Kontakt

Makler: **Clover**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34950121229**